

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PRIMARUL COMUNEI BRĂNEȘTI
PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 08 /2026 / NR. 7172 din 24.11.2025

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Brănești nr. 77 din 28.11.2024 privind aprobarea Regulamentului de bună gospodărire a comunei Brănești, județul Dâmbovița

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) prevederile art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, modi cată și completată prin Legea de revizuire a Constituției României nr. 429/2003;
- b) prevederile art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c) prevederile art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009, republicată privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile art. 7 alin. (1)-(8) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- e) prevederile Legii nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor;
- f) prevederile Legii Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare;
- g) prevederile Legii nr. 61/1991 privind sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice, republicată;
- h) prevederile Legii nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților – republicată;
- i) prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și actualizată;
- j) art.1-6, art. 8, art.18-19, art. 24 și art. 241 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale,cu modificările și completările ulterioare;
- k) art. 90 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare;
- l) prevederile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- l) prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. c) și lit. f), art. 136, art. 139 alin. (1), (3) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) Hotărârea Consiliului Local al comunei Brănești nr. 77 din 28.11.2024 privind aprobarea Regulamentului de bună gospodărire a comunei Brănești, județul Dâmbovița;
- b) Hotărârea Consiliului Local al comunei Brănești nr. 70 din 26.11.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local Brănești

Luând act de:

- a) referatul de aprobare înregistrat sub nr. din întocmit de primarul comunei Brănești, în calitatea sa de inițiator;

b) raportul de specialitate înregistrat sub nr. din întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Brănești;

Realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Brănești nr. 77 din 28.11.2024 privind aprobarea Regulamentului de bună gospodărire a comunei Brănești, județul Dâmbovița, în contextul prevederilor art. 7 din Lege nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare, înregistrat la nr. .../.... , și care a făcut obiectul:

a) publicării pe pagina de internet la adresa: www.branestidambovita.ro.

b) afișării la Primărie, în spațiul accesibil publicului,

În temeiul art. 129 alin. (1), art. 136, alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(4), art. 198 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2) și art. 200 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PRIMARUL COMUNEI BRĂNEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA, propune PROIECT DE HOTĂRÂRE

Art. 1 - Se modifică art. 1 din Hotărârea Consiliului Local al comunei Brănești nr. 77 din 28.11.2024 privind aprobarea Regulamentului de bună gospodărire a comunei Brănești, județul Dâmbovița și va avea următorul cuprins:

„Art. 1 - Se aprobă Regulamentul privind normele de gospodărire comunală, pentru aplicarea prevederilor O.G. nr. 21/2002, la nivelul comunei Brănești, județul Dâmbovița, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.”

Art. 2 - Se abrogă art. 2 din Hotărârea Consiliului Local al comunei Brănești nr. 77 din 28.11.2024 privind aprobarea Regulamentului de bună gospodărire a comunei Brănești, județul Dâmbovița.

Art. 3 – Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al comunei Brănești nr. 77 din 28.11.2024 privind aprobarea Regulamentului de bună gospodărire a comunei Brănești, județul Dâmbovița rămân valabile în integralitatea lor.

Art. 4 - De la data adoptării prezentei orice alte prevederi contrare se abrogă.

Art. 5 - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se obligă Primarul comunei Brănești, prin aparatul de specialitate al primarului.

Art. 6 - Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu în termenul prevăzut de lege, prin intermediul secretarului general al comunei Brănești, Instituției Prefectului – județul Dâmbovița, primarului comunei Brănești, persoanelor interesate și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în format electronic în Monitorul Oficial Local și pe pagina de internet la adresa www.branestidambovita.ro.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI BRĂNEȘTI
Daniel NEAMȚU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI BRĂNEȘTI
Florentina OPREA

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI BRĂNEȘTI
E-MAIL: primaria.branesti@yahoo.com
Tel: 0374865670

Nr. 7170 din 24.11.2025

REFERAT DE APROBARE

**a inițierii Proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local
al comunei Brănești nr. 77 din 28.11.2024 privind aprobarea Regulamentului de bună
gospodărire a comunei Brănești, județul Dâmbovița**

Având în vedere prevederile :

- art.1-6, art. 8, art.18-19, art. 24 și art. 241 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale,cu modificările și completările ulterioare;
- art. 90 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor;
- Legii Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.61/1991 privind sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice, republicată;
- Legii nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților – republicată;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și actualizată; a fost inițiat acest proiect de hotărâre având în vedere faptul că pe trebuie asigurată **înfrumusețarea și gospodărirea comunei**, în acest sens este necesar a se realiza un program care să includă măsuri privind respectarea standardelor de conservare și protecție a mediului înconjurător, acțiuni permanente de înfrumusețare a localității, acțiuni de reabilitare a infrastructurii de bază, asigurarea sănătății, igienei și confortului populației.

Prin OG 21/2002 au fost stabilite **obligațiile și răspunderile** care revin autorităților administrației publice locale, instituțiilor publice, agenților economici și cetățenilor pentru buna gospodărire a localităților, pentru instaurarea unui climat de ordine și curățenie pe teritoriul acestora.

Asigurarea și păstrarea curățeniei și ordinii pe teritoriul localităților, buna gospodărire a acestora și respectarea normelor de igienă **constituie o obligație fundamentală** atât a autorităților administrației publice locale, cât și a instituțiilor publice, operatorilor economici și a altor persoane juridice, precum și a cetățenilor comunei.

Activitățile edilitar-gospodărești reprezintă **ansamblul acțiunilor** de utilitate și interes local, desfășurate din inițiativa și sub organizarea autorităților administrației publice locale, prin care se asigură buna gospodărire, păstrarea curățeniei, respectarea normelor de igienă, precum și înfrumusețarea localității.

Având în vedere faptul că prin Hotărârea nr. 77/2024 nu au fost identificate toate acțiunile care pot fi sancționate ca urmare a nerespectării prevederilor privind buna gospodărire a

comunei Brănești, nefiind luată în calcul infrastructura rutieră construită la nivelul comunei, asigurarea trotuarelor, amenajarea spațiilor verzi și a zonelor de depozitare a deșeurilor, este necesară completarea regulamentului aprobat și structurarea clară, în funcție de faptele constatate a sancțiunilor prevăzute.

În anexa proiectului de hotărâre sunt cuprinse:

1. obligațiile și răspunderile autorităților locale cu privire la:

- întreținerea și repararea străzilor și drumurilor (repararea, întreținerea străzilor, podurilor, podețelor, modernizarea drumurilor existente și întreținerea acestora);
- îmbunătățirea aspectului edilitar – gospodăresc al clădirilor, anexelor, curților și căilor de acces;
- amenajarea cursurilor de apă;
- întreținerea spațiilor verzi;
- colectarea și depozitarea deșeurilor;
- protecția sănătății publice.

2. obligațiile instituțiilor publice și operatorilor economici, cu privire la:

- întreținerea în stare corespunzătoare a imobilelor în care își desfășoară activitatea;
- depozitarea corespunzătoare a materialelor;
- menținerea curățeniei trotuarelor, a părții carosabile a străzii sau a drumului, a locurilor de parcare pe care le folosesc;
- alte măsuri.

3. obligațiile cetățenilor sunt obligații ce deriva din O.G. nr. 21/2002, cu sancțiunile ce se aplică în caz de neaducere la îndeplinire.

În scopul asigurării bunei gospodăririi, păstrării curățeniei, respectării normelor de igienă, precum și înfrumusețării comunei Brănești, a fost inițiat proiectul de hotărâre prin care se propune:

- aprobarea normelor referitoare la îmbunătățirea activității de gospodărire, întreținere și înfrumusețare a comunei
- stabilirea obligațiilor și responsabilităților instituțiilor publice, ale agenților economici, ale celorlalte persoane juridice și a cetățenilor cu privire la asigurarea bunei gospodăririi, păstrării curățeniei, respectării normelor de igienă.
- stabilirea faptelor care constituie contravenții în domeniul bunei gospodăririi a localității și sancțiunile ce se pot aplica pentru acestea.

Potrivit prevederilor art 129 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

Ținând cont de cele menționate mai sus, supun spre analiză proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Brănești nr. 77 din 28.11.2024 privind aprobarea Regulamentului de bună gospodărire a comunei Brănești, județul Dâmbovița.

PRIMARUL COMUNEI BRĂNEȘTI

Daniel NEAMȚU

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI BRĂNEȘTI
E-MAIL: primaria.branesti@yahoo.com
Tel: 0374865670

Nr. 7174 din 24.11.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

**cu privire la Proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local
al comunei Brănești nr. 77 din 28.11.2024 privind aprobarea Regulamentului de bună
gospodărire a comunei Brănești, județul Dâmbovița**

Având în vedere prevederile :

- art.1-6, art. 8, art.18-19, art. 24 și art. 241 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale,cu modificările și completările ulterioare;
- art. 90 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor;
- Legii Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.61/1991 privind sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice, republicată;
- Legii nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților – republicată;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și actualizată; asigurarea și păstrarea curățeniei și ordinii pe teritoriul localităților, buna gospodărire a acestora și respectarea normelor de igienă constituie o obligație fundamentală atât a autorităților administrației publice locale, cât și a instituțiilor publice, operatorilor economici și a altor persoane juridice, precum și a cetățenilor comunei.

Activitățile edilitar-gospodărești reprezintă ansamblul acțiunilor de utilitate și interes local, desfășurate din inițiativa și sub organizarea autorităților administrației publice locale, prin care se asigură buna gospodărire, păstrarea curățeniei, respectarea normelor de igienă, precum și înfrumusețarea localității. Având în vedere faptul că prin Hotărârea nr. 77/2024 nu au fost identificate toate acțiunile care pot fi sancționate ca urmare a nerespectării prevederilor privind buna gospodărire a comunei Brănești, nefiind luată în calcul infrastructura rutieră construită la nivelul comunei, asigurarea trotuarelor, amenajarea spațiilor verzi și a zonelor de depozitare a deșeurilor, este necesară completarea regulamentului aprobat și structurarea clară, în funcție de faptele constatate a sancțiunilor prevăzute.

Potrivit prevederilor art. 1 din OG nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale sunt prevăzute: „(1)obligatiile si raspunderile care revin autoritatilor administratiei publice locale, institutiilor publice, operatorilor economici si persoanelor fizice si juridice pentru buna gospodarie a localitatilor, pentru instaurarea unui climat de ordine si curatenie pe teritoriul acestora.

(2) Asigurarea si pastrarea curateniei si ordinii pe teritoriul localitatilor, buna gospodarire a acestora si respectarea normelor de igiena constituie o obligatie fundamentala a autoritatilor administratiei publice locale, a institutiilor publice, a operatorilor economici si a altor persoane fizice si juridice”.

Totodată, organizarea, derularea și participarea la activitățile edilitar-gospodărești constituie o obligație permanentă a consiliului local și a primarului, a autorităților și instituțiilor publice, a operatorilor economici, cu sau fără personalitate juridică, precum și a celorlalte persoane fizice și juridice.

Potrivit art. 9 al aceluiași act normativ:

„Art. 9. - (1) Institutiilor publice si persoanelor fizice si juridice le revin urmatoarele obligatii:

a) sa intretina in stare corespunzatoare cladirile pe care le au in proprietate, anexele gospodaresti, curtile si imprejuririle acestora, precum si instalatiile aferente acestora, prin efectuarea lucrarilor de reparatii, amenajari si a altor lucrari specifice;

b) sa asigure curatarea fatadelor locuintelor si a altor constructii amplasate la frontul strazii, tencuirea si zugravirea periodica a acestora, potrivit masurilor stabilite de consiliile locale;

c) sa asigure repararea, spalarea geamurilor si a vitrinelor, inlocuirea celor sparte, intretinerea firmelor si a fatadelor imobilelor pe care le au in proprietate, inclusiv spalarea, curatarea si zugravirea periodica a acestora;

d) sa asigure curatenia pe terenurile si locurile de depozitare aflate in proprietate, precum si pe caile de acces;

e) sa asigure curatenia si igiena in imobilele si incintele detinute sub orice forma, inclusiv prin activitati de curatare, dezinsectie si deratizare, potrivit normelor stabilite de consiliile locale;

f) sa depoziteze corespunzator reziduurile menajere, industriale, agricole, precum si materialele re folosibile, numai in locurile special amenajate sau autorizate de autoritatile administratiei publice locale;

g) sa mentina curatenia trotuarelor, a partii carosabile, a locurilor publice si a locurilor de parcare pe care le folosesc;

h) sa indeparteze zapada si gheata de pe trotuarele din dreptul imobilelor pe care le au in proprietate si de pe locurile de parcare pe care le folosesc, potrivit normelor stabilite de consiliile locale;

i) sa respecte masurile stabilite de lege si de reglementarile locale pentru asigurarea igienei publice si curateniei in localitati;

j) sa asigure curatarea mijloacelor de transport si a utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice;

k) sa curete si sa intretina santurile, rigolele si podetele aferente proprietatii;

l) sa finalizeze constructiile incepute, pe baza autorizatiilor eliberate de primari, in conditiile si in termenele stabilite de acestea;

m) sa nu ocupe domeniul public cu vehicule in afara spatiilor marcate expres de administratorul domeniului public.

(2) Asociatiile de proprietari vor prelua, potrivit prevederilor legale, unele dintre obligatiile ce revin proprietarilor, potrivit prevederilor prezentei ordonante, si vor raspunde pentru realizarea acestora in fata autoritatilor administratiei publice locale”.

În aplicarea prevederilor legale mai sus amintite, în anexa proiectului de hotărâre sunt cuprinse:

1. obligațiile și răspunderile autorităților locale cu privire la:

- întreținerea și repararea străzilor și drumurilor (repararea, întreținerea străzilor, podurilor, podețelor, modernizarea drumurilor existente și întreținerea acestora);
- îmbunătățirea aspectului edilitar – gospodăresc al clădirilor, anexelor, curților și căilor de acces;
- amenajarea cursurilor de apă;
- întreținerea spațiilor verzi;
- colectarea și depozitarea deșeurilor;
- protecția sănătății publice.

2. obligațiile instituțiilor publice și operatorilor economici, cu privire la:

- întreținerea în stare corespunzătoare a imobilelor în care își desfășoară activitatea;
- depozitarea corespunzătoare a materialelor;
- menținerea curățeniei trotuarelor, a părții carosabile a străzii sau a drumului, a locurilor de parcare pe care le folosesc;
- alte măsuri.

3. obligațiile cetățenilor sunt obligații ce deriva din O.G. nr. 21/2002, cu sancțiunile ce se aplică în caz de neaducere la îndeplinire.

În scopul asigurării bunei gospodării, păstrării curățeniei, respectării normelor de igienă, precum și înfrumusețării comunei Brănești, a fost inițiat proiectul de hotărâre prin care se propune:

- aprobarea normelor referitoare la îmbunătățirea activității de gospodărire, întreținere și înfrumusețare a comunei
- stabilirea obligațiilor și responsabilităților instituțiilor publice, ale agenților economici, ale celorlalte persoane juridice și a cetățenilor cu privire la asigurarea bunei gospodării, păstrării curățeniei, respectării normelor de igienă.
- stabilirea faptelor care constituie contravenții în domeniul bunei gospodării a localității și sancțiunile ce se pot aplica pentru acestea.

REGLEMENTARI LEGALE INCIDENTE

Proiectul de hotărâre are ca temei special prevederile art.2, alin (2), art. 3 și art. 4 din O.G 21/2021 privind normele de gospodarirea localitatilor urbane si rurale, cu modificarile si completarile ulterioare, aprobată prin Legea nr.515/2012, O.G nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, art. 2 alin. (2), O.U.G nr. 195/2005 privind protecția mediului, Legea nr.101/2006 a serviciului de salubritate a localitatilor, Legea nr.225/2016 pentru modificarea si completarea Legii serviciilor comunitare de utilitati publice nr.51/2006, O.U.G nr.92/2021 privind regimul deșeurilor, Legii nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică locală.

MODIFICĂRI PRECONIZATE

Se impune precizarea că, la momentul demarării procedurii de consultare publică asupra prezentei propuneri de act normativ, cadrul legislativ ce reglementează aplicarea sancțiunilor este în plin proces de modificare, făcând parte din proiectul de lege supus Parlamentului spre adoptare, în conformitate cu procedura prevăzută de art. 114 alin. (1) din Constituția României.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, la data prezentul proiect privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Brănești nr. 77 din 28.11.2024 privind aprobarea Regulamentului de bună gospodărire a comunei Brănești, județul Dâmbovița, a fost pus în dezbatere publică.

Prin excepție, la data intrării în vigoare a modificărilor la care am făcut referire în paragraful ”Modificări preconizate”, articolele din regulament influențate de intervenția legislativă vor fi supuse consultării publice de îndată, conform dispozițiilor art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003.

Facem precizarea că au fost/nu au fost primite propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind acest proiect din partea cetățenilor și a societății civile, și anume:

Față de cele prezentate mai sus și în conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2) litera b), alin (4) litera c), alin. 14 și art. 139, alin. (3), litera c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare supunem, spre dezbatere și aprobare, Consiliului Local al comunei Brănești, proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Brănești nr. 77 din 28.11.2024 privind aprobarea Regulamentului de bună gospodărire a comunei Brănești, județul Dâmbovița.

Întocmit,
Compartiment juridic, contencios
Consilier juridic Cristina Zoie