

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
U.A.T. COMUNA BRĂNEȘTI
PRIMAR
NR. 6168/13.09.2024

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Cu privire la aprobarea DALI, a Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”**MODERNIZARE STRADA GRIND, COMUNA BRĂNEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA**”

PRIMARUL COMUNEI BRĂNEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA

.Având în vedere:

- referatul primarului comunei Brănești înregistrat sub nr. 6166/13.09.2024.....;
- raportul Compartimentului achiziții publice nr. 6167/13.09.2024.....;
- raportul comisiilor de specialitate ale Consiliului local;
- prevederile art. 129, alin. (1) și (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 136, art. 139, alin. (1) și (3), lit. g), art. 155, alin. (1), lit. b), art. 243, alin. (10, lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 1350/2001 privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița, precum și al municipiului Târgoviște, al orașelor și comunelor din județul Dâmbovița;
- Documentația de avizare a lucrărilor de investiții (DALI) și Devizul general al obiectivului de investiții ”**MODERNIZARE STRADA GRIND, COMUNA BRĂNEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA**”;
- Procesul verbal de predare-primire nr. 5976/05.09.2024;
- prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a), art.197 și art. 243 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codului administrativ, cu modificările și completările ulterioare

PROPUNE:

Art. 1. Aprobarea Documentația de avizare a lucrărilor de investiții (DALI), a Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”**MODERNIZARE STRADA GRIND, COMUNA BRĂNEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA**”; conform anexelor nr. 1 și nr. 2 care

face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Brănești,, iar comunicarea către Instituției Prefectului – Județului Dâmbovița și primarului comunei se va face prin grija secretarului general.

PRIMAR,
Daniel NEAMȚU

AVIZAT DE LEGALITATE,
Secretar general al comunei
Jr. Florentina OPREA

RAPORT

Cu privire la aprobarea DALI, a Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **"MODERNIZARE STRADA GRIND, COMUNA BRĂNEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA"**

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local exercită atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului, drept pentru care este necesar inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea DALI, a Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **"MODERNIZARE STRADA GRIND, COMUNA BRĂNEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA"**, având numărul cadastral 71925, în suprafață măsurată de 19897 mp și care face parte din domeniul public al comunei Brănești, județul Dâmbovița.

Menționăm că Documentația de avizare a lucrărilor de investiții (DALI) a fost realizată de către proiectantul general Icon Development&Maintenance SRL, potrivit contractului nr. 3738 încheiat la data de 24.05.2024 cu beneficiarul uat comuna Brănești, județul Dâmbovița. Devizul general al obiectivului de investiții **"MODERNIZARE STRADA GRIND, COMUNA BRĂNEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA"** a fost întocmit de proiectantul general Icon Development&Maintenance SRL, cu sediul social în oraș Chitila, str. Victoriei, nr. 168, județul Ilfov, cu un total general, cu TVA în sumă de 9.603.470,32 lei, din care C+M în sumă de 5.507.891,65 lei fără TVA, la care se adaugă suma de 1.046.499,41 lei TVA.

Prin H.G. nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, sunt reglementate etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice pentru realizarea obiectivelor/proiectelor noi de investiții în domeniul construcțiilor, a lucrărilor de intervenții la construcții existente și a altor lucrări de investiții, denumite în continuare obiective de investiții, ale căror cheltuieli, destinate realizării de active fixe de natura domeniului public și/sau privat al statului/unității administrativ-teritoriale ori de natura domeniului privat al persoanelor fizice și/sau juridice, se finanțează total sau parțial din fonduri publice, respectiv din bugetele prevăzute la art. 1 alin. (2) din Legea [nr. 500/2002](#) privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și la art. 1 alin. (2) din Legea [nr. 273/2006](#) privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

La data de 05.09.2024 a fost întocmit procesul-verbal de predare/primire a DALI, a Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **"MODERNIZARE STRADA GRIND, COMUNA BRĂNEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA"**, nr. 5976, în 2 (două) exemplare originale.

Pentru toate aceste considerente, apreciem oportun inițierea proiectului de hotărâre cu privire la aprobarea DALI, a Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **"MODERNIZARE STRADA GRIND, COMUNA BRĂNEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA"**.

Compartiment achiziții publice, Compartiment financiar-contabilitate, Comp. juridic, contencios,
MIHĂLCIOU Elena Ramona MIU Simona cons. jr. BADEA Ion

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI BRĂNEȘTI
E-MAIL: primaria.branesti@yahoo.com
Tel: 0374865670
Nr. 6108 din 11.09.2024

REFERAT DE APROBARE

a inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea DALI, a Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „MODERNIZARE STRADA GRIND, COMUNA BRĂNEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA”

Având în vedere prevederile art. 136, alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, proiectele de hotărâri pot fi inițiate de primar, de consilierii locali sau de cetățeni. Elaborarea proiectelor se face de cei care le propun, cu sprijinul secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale și al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

În acest sens, propun inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea DALI, a Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „MODERNIZARE STRADA GRIND, COMUNA BRĂNEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA”.

În conformitate cu art. 129, alin. (4), lit. d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii.

Conform HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, documentația de avizare a lucrărilor de intervenții se aprobă potrivit competențelor stabilite prin Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare și prin Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare.

Sursa de finanțare va fi asigurată din bugetul de stat, bugetul local sau alte fonduri legal constituite.

Potrivit prevederilor art. 136 alin. (8) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței consiliului local este supus dezbaterii numai dacă este însoțit de referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, semnat de inițiator, rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale consiliului local și alte documente prevăzute de legislația specială.

Față de cele prezentate, propun inițierea unui proiect de hotărâre în acest sens.

PRIMAR,
Neamțu Daniel

Obiectiv "Modernizare strada Grind, Comuna Brănești, Județul Dambovița"

Amplasament strada Grind, Comuna Brănești, Județul Dambovița

Beneficiar U.A.T. Comuna Brănești

Faza Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventie

Proiectant general Icon Development & Maintenance SRL

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

"Modernizare strada Grind, Comuna Brănești, Județul Dambovița"

Scenariul 1 recomandat

Nr. cap./subcap, deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrări	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	14,003.25	2,660.62	16,663.87
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		14,003.25	2,660.62	16,663.87
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	17,000.00	3,230.00	20,230.00
3.1.1.	Studii de teren	17,000.00	3,230.00	20,230.00
3.1.1.1.	studiu geotehnic verificat Af	8,500.00	1,615.00	10,115.00
3.1.1.2.	studiu topografic avizat OCPI	8,500.00	1,615.00	10,115.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	13,930.00	2,646.70	16,576.70
3.3	Expertizare tehnica	7,890.00	1,499.10	9,389.10
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	103,050.00	19,579.50	122,629.50
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	45,550.00	8,654.50	54,204.50
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor faza DTAC	22,300.00	4,237.00	26,537.00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4,000.00	760.00	4,760.00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	31,200.00	5,928.00	37,128.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Elaborarea cererii de finantare si a tuturor documentelor de eligibilitate	0.00	0.00	0.00
3.7.3.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	68,078.92	12,934.99	81,013.91
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada de executie a lucrarilor	6,500.00	1,235.00	7,735.00
3.8.1.1.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.2.		1,500.00	285.00	1,785.00
3.8.2.	Dirigentie de santier	55,078.92	10,464.99	65,543.91
3.8.3.	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	6,500.00	1,235.00	7,735.00
Total capitol 3		209,948.92	39,890.29	249,839.21

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții și Instalații	5,473,888.40	1,040,038.80	6,513,927.20
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări Semnalizare și marcaje	22,905.52	4,352.05	27,257.57
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4 eligibile		5,496,793.92	1,044,390.84	6,541,184.76
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	22,000.00	4,180.00	26,180.00
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	20,000.00	3,800.00	23,800.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	2,000.00	380.00	2,380.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	60,586.81	0.00	60,586.81
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,5% din C+M	27,539.46	0.00	27,539.46
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0,1% din C+M	5,507.89	0.00	5,507.89
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5% din C+M	27,539.46	0.00	27,539.46
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute eligibile 20%	1,102,159.43	209,410.29	1,311,569.73
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		1,184,746.24	213,590.29	1,398,336.53
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjel de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjel de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1,435,186.52	272,685.44	1,707,871.96
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
Total capitol 7		1,435,186.52	272,685.44	1,707,871.96
TOTAL GENERAL		8,070,143.13	1,533,327.19	9,603,470.32
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		5,507,891.65	1,046,499.41	6,554,391.06

Beneficiar/Investitor,
U.A.T. Comuna Branești

Intocmit
Icon Development & Maintenance SRL

August 2024

Obiectiv "Modernizare strada Grind, Comuna Brănești, Județul Dambovița"
Amplasament strada Grind, Comuna Brănești, Județul Dambovița
Beneficiar U.A.T. Comuna Branești
faza Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventie
Proiectant general Icon Development & Maintenance SRL

DEVIZUL OBIECTULUI
Lucrari de drum

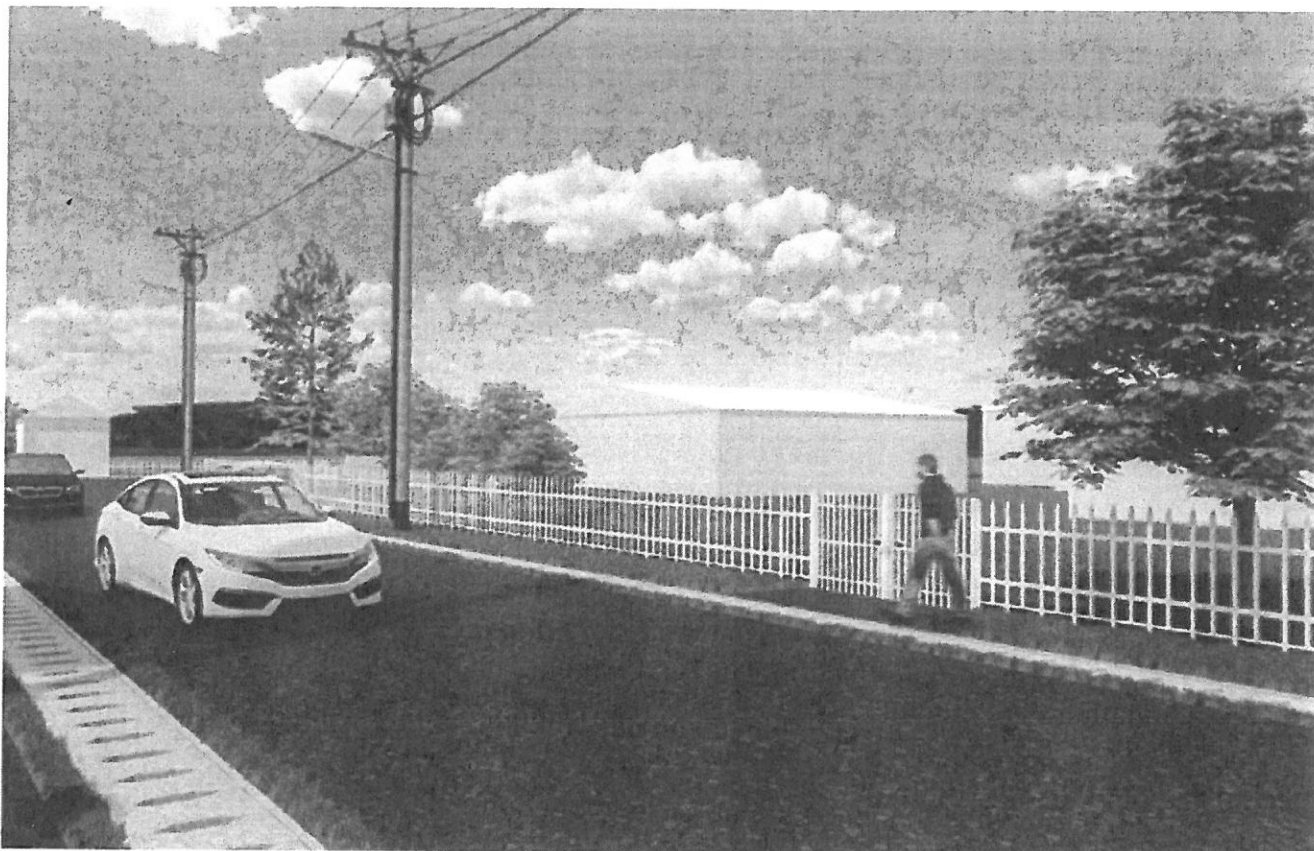
Scenariul I

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. cap./subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrări	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții și instalații			
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	5,473,888.40	1,040,038.80	6,513,927.20
	Terasamente	128,112.62	24,341.40	152,454.02
	Structura rutiera	730,543.44	138,803.25	869,346.69
	Trotuare	267,357.44	50,797.91	318,155.35
	Borduri	514,452.62	97,746.00	612,198.62
	Rigola carosabila	3,235,560.60	614,756.51	3,850,317.11
	Demolari	77,936.53	14,807.94	92,744.47
	Accese proprietati	435,556.73	82,755.78	518,312.51
	Podete	84,368.42	16,030.00	100,398.42
4.1.2	Rezistență	0.00	0.00	0.00
4.1.3	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.1.4	Instalații	0.00	0.00	0.00
Total I - subcap. 4.1		5,473,888.40	1,040,038.80	6,513,927.20
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si	0.00	0.00	0.00
Total II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări Semnalizare si marcaje	22,905.52	4,352.05	27,257.57
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		22,905.52	4,352.05	27,257.57
Total deviz pe obiect (Total I, Total II, Total III)		5,496,793.92	1,044,390.84	6,541,184.76



DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE



Titlu proiect: **“Modernizare strada Grind, Comuna Brănești, Județul Dambovița”**

Amplasament: strada Grind, Comuna Brănești, Județul Dambovița

Beneficiar: U.A.T. Comuna Branesti

Proiectant: Icon Development & Maintenance SRL

Faza proiect: D.A.L.I. (Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventie)



Nr. Proiect: 38/2024

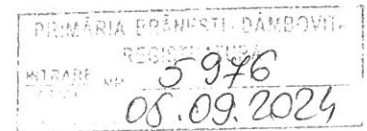
Nr. contract: 3738/ 24.05.2024



Achiziții

Nr: P03/000115/ 05-09-2024

PROCES VERBAL PREDARE - PRIMIRE



Prin prezentul Proces Verbal de predare - primire va predam conform contract nr. 3738 din 24.05.2024, documentatia DALI pentru obiectivul de investitii "Modernizare strada Grind, Comuna Branesti, judetul Dambovita" in **3 exemplare in original (trei volume)**, dupa cum urmeaza:

- DALI
- Deviz General scenariul I
- Deviz pe obiect scenariul I
- Deviz General scenariul II
- Deviz pe obiect scenariul II
- Certificat de Urbanism nr. 46 din 31.05.2024, emis de catre Primaria Comunei Branesti - copie
- Aviz amplasament favorabil nr. 53157-320.021.364 din 17.07.2024, emis de catre Distrigaz Sud Retele - original
- Aviz amplasament favorabil conditionat nr. 3060240605349 din 29.07.2024, emis de catre DEER - Sucursala Targoviste - copie
- Aviz Politia Rutiera nr. 383221 din 7.08.2024, emis de catre Politia Orasului Pucioasa - copie
- Aviz amplasament favorabil nr. 1587 din 5.08.2024, emis de catre Compania de Apa Targoviste Dambovita - copie
- Referat de verificare la cerintele de calitate A4, B2, D nr. 948 din 30.08.2024, intocmit de catre verificator atestat Ing. Toderascu Ciprian
- Plan de incadrare - PI
- Planuri profil longitudinal PL01- PL05
- Plan profil transversal tip PTT01
- Planuri de situatie PS01 - PS08
- Detalii semnalizare rutiera DT02
- Planuri de situatie - semnalizare rutiera PS09 - PS16
- Expertiza tehnica nr. 06.02 din Iunie 2024, elaborate de catre Expert Tehnic Dr. Ing. Radu Luca
- Process verbal de receptie nr. 1058/2024, emis de catre OCPI Dambovita
- Planuri vizate de catre OCPI Dambovita - plansa 1 si plansa 2
- Studiu geotehnic nr. 122/2024, cu Referat de verificare la cerinta Af nr. 124 / 4.06.2024, intocmit de catre verificator atestat MLPTL Conf. Dr. Ing. Florica Stroia

CD cu documentatia în format docx (word), xlsx (excel), dwg (desene), cât și scanat, în format pdf, cu ștampile și semnături

Prezentul proces verbal de predare - primire s-a incheiat astazi, 5.09.2024, in 2 exemplare in original, cate un exemplar pentru fiecare parte.

Am predat,

Icon Development & Maintenance

Mirela Dragan

Am primit,

Primaria Branesti