

PROIECT DE HOTARARE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, aplicabile în anul 2025

PRIMARUL COMUNEI BRĂNEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA

Având în vedere:

- referatul nr. 1969 / 15.03.2024 ;
- raportul compartimentului de specialitate nr. 1970 / 15.03.2024 ;
- prevederile art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- prevederile art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 5 alin. (1), lit.a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20, alin.(1), lit. b), art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.1, art. 2 alin. (I), 1it. h) și prevederile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 266 și art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 28/2008 privind Registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 6 din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 republicată, privind comercializarea produselor și serviciilor de piață;
- prevederile art. 3. alin. (1), lit. b) și art. 4, alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, cât și procedurile și criteriile de acordare a acestora pentru acordarea scutirii impozitului pentru clădirea de domiciliu și a impozitului pe teren aferent acesteia;

- comunicatul de presă nr. 10/12.01.2024 al Institutului Național de Statistică publicat pe site-ul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației privind rata inflației de 10,4% pentru anul fiscal 2023;

În temeiul art. 196 alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

PROPUNE:

Art. 1. (1) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pentru anul 2025, se stabilesc prin indexare cu rata inflației în procent de 10,4 % față de nivelurile stabilite pentru anul 2024, potrivit prezentului act administrativ.

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Brănești, este prevăzut în anexele 1,2 și 3 care fac parte integrantă din prezentul act administrativ.

Art. 2. Bonificația prevăzută în Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește după cum urmează:

- a) în cazul impozitului și taxei pe clădiri persoane fizice și juridice - 10%, conform art. 462, alin. (2);
- b) în cazul impozitului și taxei pe teren persoane fizice și juridice - 10%, conform art. 467, alin. (2);
- c) în cazul impozitului pe mijloace de transport persoane fizice și juridice - 10%, conform art. 472, alin. (2).

Art. 3. Se acordă scutiri după cum urmează:

- a) conform prevederilor art. 456, (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal pentru impozitul și taxa pe clădiri persoane fizice, incluse în anexa 4 la prezentul proiect de hotărâre;
- b) conform prevederilor art. 464, (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal pentru impozitul și taxa pe teren persoane fizice, incluse în anexa 5 la prezentul proiect de hotărâre;

Art. 4. Se aprobă scutirea de la plata impozitelor pe mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor beneficiare ale Legii nr. 341/2004, conf. Art. 469, alin. (2), lit. b) din Codul fiscal.

Art. 5. (1) Se majorează impozitul pe clădirile și terenurile agricole nelucrate timp de doi ani consecutiv, cu 500% atât în intravilan, cât și în extravilan.

(2) Majorarea este aprobată de Consiliul Local prin hotărâre la propunerea primarului, care are la baza referatul comisiei împuternicite prin dispoziție.

(3) Criteriile pentru încadrarea în categoria de clădiri și terenuri neîngrijite situate în intravilan și emiterii privind încadrarea terenurilor agricole ca fiind nelucrate sunt prevăzute în anexa 7 care face parte integrantă din prezentul act administrativ.

Art. 6. Sancțiunile stabilite conform Regulamentului de aplicare a O.G. nr. 21/2002 privind normele de gospodărire comunală și Tarifele de determinare a despăgubirilor pentru pagubele pricinuite prin săvârșirea contravențiilor privind nerespectarea prevederilor

regulamentului de aplicare a O.G. 21/2002, sunt prevăzute în anexa 6 care face parte integrantă din prezentul act administrativ.

Art. 7. Creanțele fiscale restante, aflate în sold la data de 31.12.2024, mai mici de 10 lei, se anulează. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

Art. 8. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se obligă Primarul comunei Brănești, prin compartimentele de specialitate.

Art. 9. Prezentul act administrativ se comunică în termenul prevăzut de lege, prin intermediul secretarului general al comunei, Primarului comunei Brănești, Prefectului județului Dâmbovița, persoanelor interesate și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet <https://branestidambovita.ro/>.

Art. 10. Hotărârea va intra în vigoare începând cu data de 01.01.2025, iar la data intrării în vigoare a prezentei, se abrogă H.C.L. nr. 81/28.12.2023, precum și orice prevedere contrară.

PRIMAR,
Daniel NEAMȚU

Avizat de legalitate
Secretar general al comunei,
jr. Florentina OPREA

TABLOUL

cuprinzand valorile impozabile, impozitele si taxele locale pentru anul fiscal 2023-2024

I.CODUL FISCAL- TITLUL IX " IMPOZITE SI TAXE LOCALE"

CAPITOLUL II: IMPOZITUL PE CLADIRI SI TAXA PE CLADIRI

IMPOZITUL PE CLADIRILE REZIDENTIALE SI CLADIRILE-ANEXA AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE				
Art.457 alin.(1) – (5)				
Tipul cladirii	Valoarea impozabila lei/m ² - (anul 2024)		Valoarea impozabila lei/m ² - (anul 2025)	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire(conditii cumulative)	Fara instalatii de apa,canalizare, elctrice sau incalzire	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire(conditii cumulative)	Fara instalatii de apa,canalizare, elctrice sau incalzire
A.Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exterior din caramida arsa sau din orice alte material rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1350	810	1491	894
B.Cladire cu peretii exterior din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte material nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	405	270	447	299
C.Cladire -anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exterior din caramida arsa sau din orice alte material rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	270	236	299	261
D. Cladire – anexa cu peretii exterior din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte material nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	169	101	187	112
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau mansarda , utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau mansarda , utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

1.Pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa , aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile a cladirii.

2. Valoarea impozabila a cladirii , exprimate in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri patrati, cu valoarea corespunzatoare, exprimata in lei/m² din tabelul de mai sus.

3.In cazul unei cladiri care are peretii exterior din material diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii, se identifica in tabelul de mai sus valoarea impozabila cea mai mare corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.

4. Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusive ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansard, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.

5. Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Coeficientul de corectie						
Ce se inmulteste cu valoarea determinata conform alin.(2) – (5) pentru ajustarea valorii impozabile a cladirii						
In functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea						
Art.457 alin.(6)-(9)						
Zona in cadrul localitatii	RANGUL LOCALITATII					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

(7) In cazul unui apartament amplasat intr-un bloc cu mai mult de 3 niveluri si 8 apartamente, coeficientul de corectie prevazut la alin. (6) se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabila a cladirii, determinata in urma aplicarii prevederilor alin. (1)-(7), se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

a) cu 50%, pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

b) cu 30%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

c) cu 10%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

(9) In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor. Renovarea majora reprezinta actiunea complexa care cuprinde obligatoriu lucrari de interventie la structura de rezistenta a cladirii, pentru asigurarea cerintei fundamentale de rezistenta mecanica si stabilitate, prin actiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum si, dupa caz, alte lucrari de interventie pentru mentinerea, pe intreaga durata de exploatare a cladirii, a celorlalte cerinte fundamentale aplicabile constructiilor, conform legii, vizand, in principal, cresterea performantei energetice si a calitatii arhitectural-ambientale si functionale a cladirii. Anul terminarii se actualizeaza in conditiile in care, la terminarea lucrarilor de renovare majora, valoarea cladirii creste cu cel putin 50% fata de valoarea acesteia la data inceperii executarii lucrarilor.

**IMPOZITUL PE CALDIRILE NEREZIDENTIALE
AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE
Art.458 alin(1),alin.(3) si alin(4)**

1) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,50% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, deus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta. In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta, acesta produce efecte incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmat;

b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta. In situatia in care nu este precizata valoarea, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal;

3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei **cote de 0,4%** asupra valorii impozabile a cladirii.

(4) In cazul in care proprietarul cladirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent pana la primul termen de plata a impozitului, impozitul se calculeaza prin aplicarea **cotei de 2%** asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457

IMPOZITULUI PE CLADIRILE CU DESTINATIE MIXTA AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

Art.459 alin.(1)- (3)

1.In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice,impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential conform art.458.

2.In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica, impozitul se calculeaza conform art. 457.

3. In cazul cladirilor cu destinatie mixta, cand proprietarul nu declara la organul fiscal suprafata folosita in scop nerezidential, potrivit alin.(1) lit.b), impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art.457.

IMPOZITUL/TAXA PE CLADIRILE REZIDENTIALE AFLATE IN PROPRIETATEA SAU DETINUTE DE PERSOANELE JURIDICE

Art.460 alin. (1)

1.Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei **cote de 0,2%** asupra valorii impozabile a cladirii.

IMPOZITUL/TAXA PE CLADIRILE NEREZIDENTIALE AFLATE IN PROPRIETATEA SAU DETINUTE DE PERSOANELE JURIDICE

Art.460 alin. (2) – (3)

2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei **cote de 1,%** asupra valorii impozabile a cladirii.

(3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei **cote de 0,4%** asupra valorii impozabile a cladirii.

IMPOZITUL/TAXA PE CLADIRILE CU DESTINATIE MIXTA AFLATE IN PROPRIETATEA SAU DETINUTE DE PERSOANELE JURIDICE

Art.460 alin. (4) – (9)

(4) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:

- a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;
- b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- c) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate. In situatia in care nu este precizata valoarea in documentele care atesta proprietatea, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal;

e) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;

f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

6) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii.

7) Prevederile alin. (6) nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului.

8) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5%.

9) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa fata de cea stabilita conform alin.(1) sau alin(2), dupa caz va fi datorata de proprietarul cladirii.

PLATA IMPOZITULUI /TAXEI PE CLADIRI

Art.462 alin.(1)-(2)

- 1) Impozitul pe cladiri se plateste annual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusive.
- 2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxe pe cladiri, datorat/e pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respective, se acorda o bonificatie de 10%.

CAPITOLUL III : IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN INREGISTRATE LA:

- CATEGORIA DE FOLOSINTA TERENURI CU CONSTRUCTII

ART.465 alin. (1) -(2)

Pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatoarul tabel:

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localitati – lei/ha-				Anul 2024		Anul 2025	
	0	I	II	III	IV	V	IV	V
A	-	-	-	-	1.251,07	959,98	1.381	1.060
B	-	-	-	-	959,98	720,99	1.060	796

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN INREGISTRATE LA:

- ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII

3. Pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in

hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta la alin. (4), iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin. (5).

4. Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul urmatoar, exprimate in lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona / categoria de folosinta	-lei/ha- (anul 2024)		-lei/ha- (anul 2025)	
		A	B	A	B
1.	Teren arabil	37,55	28,45	42	31
2.	Pasune	28,45	26,17	31	29
3.	Faneata	28,45	26,17	31	29
4.	Vie	62,59	47,80	68	52
5.	Livada	71,69	62,59	78	68
6.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	37,55	28,45	42	31
7.	Teren cu ape	20,48	17,07	22	19
8.	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
9.	Teren neproductiv	0	0	0	0
Coeficientul de corectie					
Art.465 alin.(5)					
Coeficientul de corectie se inmulteste cu valoarea determinata conform alin.(3) si alin(4) este prevazut in urmatoarul table:					
Rangul localitatii		Coeficientul de corectie			
0		8,00			
I		5,00			
II		4,00			
III		3,00			
IV		1,10			
V		1,00			

Art.465 alin.(6)

Ca exceptie de la prevederile alin. (3)-(5), in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor alin. (7) numai daca indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii:

- a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit. a).

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

Art.465 alin.(7)

(7) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatoarul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art. 457 alin. (6):

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Impozit - lei – anul 2024	Impozit - lei – anul 2025
1.	Teren cu constructii	42,11	46
2.	Teren arabil	67,14	73
3.	Pasune	37,55	41

4.	Faneata	37,55	41
5.	Vie pe rod , alta decat cea preavazuta la nr. crt.5.1	74,25	82
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0	0
6.	Livada pe rod , alta decat cea preavazuta la nr. crt.6.1	75,11	83
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0	0
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt.7.1	21,62	24
7.1	Padure in varsta pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0	0
8.	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	7,97	9
8.1	Teren cu amenajari piscicole	45,52	50
9.	Drumuri si cai ferate	0	0
10.	Teren neproductiv	0	0

PLATA IMPOZITULUI SI A TAXEI PE TEREN

ART.467

- 3) Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusive.
4) Pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxe pe teren, datorat/e pentru intredgul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respective, se acorda o bonificatie de 10%.

CAPITOLUL IV : IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.470 alin.(1) – (2)

- 1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport.
2) In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Nr. crt	MIJLOACE DE TRANSPORT CU TRACTIUNE MECANICA		
	I VEHICULE INMATRICULATE lei/200cm ³ sau fractiune din aceasta anul 2024		lei/200cm ³ sau fractiune din aceasta anul 2025
1.	Motociclete , tricicluri,cvadricleiuri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm ³ inclusiv	10,24	11
2.	Motociclete, tricicluri si cvadricleiuri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cm ³	12,52	13
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 cm ³ si 2.000 cm ³ inclusiv	23,90	26
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cm ³ si 2.600 cm ³ inclusiv	96,73	107
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cm ³ si 3.000 cm ³ inclusiv	194,60	215
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm ³	391,47	432
7.	Autobuze, autocare, microbuze	31,86	35

8.	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	40,97	45
9.	Tractoare inmatriculate	23,90	26
II.VEHICULE INREGISTRATE			
1.	Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/200 cm ³	lei/200 cm ³
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm ³	5,69	6
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm ³	7,97	9
2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	76,25 lei/an	84 lei/an

Art.470 alin.(3)- (4)

3) In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 70 %.

4) In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (6)

Art.470 alin.(7)

Masa totala maxima autorizata	Impozit lei anul 2024	Impozit lei anul 2025
a)Pana la 1 tona inclusiv	12,52	14
b)Peste 1tona, dar nu mai mult de 3 tone	45,52	50
c)Peste 3tone, dar nu mai mult de 5 tone	70,56	78
d)Peste 5 tone	86,49	95

Art.470 alin.(9)

Capacitatea cilindrica sau masa totala maxima autorizata a unui mijloc de transport se stabileste prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achizitie sau un alt document similar.

PLATA IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.472

- 5) Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.
- 6) Pentu plata cu anticipatie a impozitul pe mijlocul de transport, datorat pentru intredgul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respective, se acorda o bonificatie de 10%.

**CAPITOLUL V : TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELORSI A AUTORIZATIILOR
TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE
SI A ALTOR AVIZE SI AUTORIZATII**

Art.474

Art.474 alin.(1) (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul urban	Anul 2024	Anul 2025
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	-lei-	-lei-
a) pana la 150 m ² , inclusiv	8,09	9
b) intre 151 si 250 m ² , inclusiv	9,45	10
c) intre 251 si 500 m ² , inclusiv	12,13	13
d) intre 501 si 750 m ² , inclusiv	16,23	18

e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	18,89	21
f) peste 1.000 m ²	18,89+0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²	21 +0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²
Art.474 alin.(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală	50% din taxa stabilită conform alin. (1)	50% din taxa stabilită conform alin. (1)
Art.474 alin.(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
Art.474 alin.(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	20,25	22
Art.474 alin.(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
Art.474 alin.(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5)	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

Art.474 alin.(7)

Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

- taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;
- pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;
- în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;
- pană în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcție, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;
- pană în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxa, trebuie plătită orice diferență de taxa datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxa care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

Art.474 alin.(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
Art.474 alin.(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

Art.474 alin.(10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si explorare	se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu o valoare de 12,27 lei.	se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu o valoare de 14 lei.
Art.474 alin.(11) In termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare si prospectare, contribuabilii au obligatia sa declare suprafata efectiv afectata de foraje sau excavari, iar in cazul in care aceasta difera de cea pentru care a fost emisa anterior o autorizatie, taxa aferenta se regularizeaza astfel incat sa reflecte suprafata efectiv afectata.		
Art.474 alin.(12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.
Art.474 alin.(13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie .	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie
Art.474 alin.(14) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice	10,80 lei pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie	12 lei pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie
Art.474 alin.(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu	17,54 lei pentru fiecare racord sau bransament	20 lei pentru fiecare racord sau bransament
Art.474 alin.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	12,14 lei	13

**TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIILOR PENTRU DESFASURAREA UNOR ACTIVITATI
ART.475**

	Anul 2024	Anul 2025
Art.475 alin.(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	26,99 lei	30
Art.475 alin.(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	108,00 lei din care: - 81 lei atestat producator - 27lei carnet comercializare	119,00 lei din care: 89 lei atestat producator 30 lei carnet comercializare

ART.475 alin.(3)

Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea urmatoarelor activitati:
CAEN 561-Restaurante, CAEN 563- Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si CAEN- 932 Alte activitati recreative si distractive, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective:

	Anul 2024	Anul 2025
a)pentru o suprfata de pana la 500 m ² , inclusiv	270,84 lei	299 lei

b)pentru o suprafata mai mare de 500 m ²	8.101,14	8.944 lei
---	----------	-----------

CAPITOLUL VI : TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE
Art.477

	Anul 2024	Anul 2025
Art.477 alin.5 Taxa pentru servicii de reclama si publicitate	3% din valoarea serviciilor de reclama si publicitate	3% din valoarea serviciilor de reclama si publicitate
Art.478 alin.2 Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate	lei/m ² sau fractiune de m ² an 2024	lei/m ² sau fractiune de m ² an 2025
a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	43,21	48 lei
b) in cazul oricarui altui panou, afisaj sau oricarei altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate	31,06	34 lei

CAPITOLUL VII: IMPOZITUL PE SPECTACOLE
ART.481

Art.481 alin.(2) Impozitul pe spectacole:	Anul 2024	Anul 2025
a)Spectacolul de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala;	1% la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor.	1% la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor.
b)oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).	3% la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor	3% la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor

CAPITOLUL X ALTE TAXE LOCALE
ART.486

	Anul 2024	Anul 2025
Art.486 alin.(4) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	675,08 lei	745 lei
Art.486 alin.(5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale	43,21 lei	48 lei

CAPITOLUL X: SANCTIUNI

LIMITELE MINIME SI MA XIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE ANUL ANUL 2025	
Art.493 alin.(3) Contraventia prevazuta la alin. (2)	-lei
lit. a) se sanctioneaza cu amenda	104-416
lit. b) se sanctioneaza cu amenda	416-1.037
alin.(4) Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda	484 – 2.353

alin.(4¹) Necomunicarea informatiilor si a documentelor de natura celor prevazute la art. 494 alin. (12) in termen de cel mult 15 zile lucratoare de la data primirii solicitarii constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda.	745
(5) In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se majoreaza cu 300%.	
Contraventia prevazuta la alin. (2) lit.a se sanctioneaza cu amenda	417 – 1.664
Contraventia prevazuta la alin. (2) lit.a se sanctioneaza cu amenda	1.664 – 4.149
Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda	1.938 – 9.404
alin.(4¹) Necomunicarea informatiilor si a documentelor de natura celor prevazute la art. 494 alin. (12) in termen de cel mult 15 zile lucratoare de la data primirii solicitarii constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda.	2.980

Anexa nr.2

**TAXE LOCALE SPECIALE
Pentru anul 2024**

Art.484 din Legea 227/2015 Codul Fiscal

Nr.crt.	TAXA	VALOARE
1.	Taxa pentru recuperarea costurilor serviciilor de copier a Documentelor – copii eliberate conf.art.9 alin.1 din Legea 544/2001 privind liberal acces la informatiile de interes public	1 leu/pagina
2.	Taxa special ape linia protectiei civile conf.art.25 lit.d din Legea nr.481/2004 Lege privind protectia civila, cu modificarile si completarile ulterioare	6 lei/rol fiscal
3.	Taxa privind contravaloarea certificatului de inregistrare	31 lei
4.	Taxa privind contravaloarea placutelor cu numar de inregistrare	45 lei
5.	Taxa pentru desfasurarea de activitati economice ambulante de catre persoane cu domiciliul in alte localitati	24 lei/zi
7.	Taxa inchiriere autoutilitara(deservent, motorina,ulei,piese de schimb)	40 lei/h la care se adauga numarul de km cu tariful de 7 lei/km
8.	Taxa inchiriere buldoexcavator (deservent, motorina,ulei,piese de schimb)	233 lei/h
9.	Taxa inchiriere toculator crengi (deservent, motorina,ulei,piese de schimb)	100 lei/h
10.	Taxa inchiriere camin cultural pentru desfasurarea ocazional de diverse manifestari/evenimente	224 lei/manifestare, eveniment
11.	Taxa inchiriere camin cultural pentru desfasurarea cu frecventa periodica de diverse manifestari/evenimente	30 lei/h
12.	Taxa inchiriere centru multifunctional pentru desfasurarea periodic diverse manifestari/evenimente	500 lei/ manifestare, eveniment

Anexa nr.3

TAXA UTILIZARE TEMPORARA TEREN DOMENIU PUBLIC SI PRIVAT
pentru anul 2024

Art.474 si art.486 din Legea 227/2015 Codul Fiscal

Nr. crt	TAXA	VALOARE
1.	Taxa utilizare teren domeniu public si/sau privat pentru terase,baraci si chioscuri	15 lei/mp/luna
2.	Taxa autorizare si reautorizare pentru spargere domeniul publiccarosabil si trotuar in vederea realizarii bransamentelor extinderea retelelor subterane si racordurile la retelele publice de apa, canalizare, gaze, telefonie, energie electrica, internet, fibra optica	53 lei/autorizatie
3.	Taxa autorizare si reautorizare pentru spargere domeniul publiccarosabil si trotuar in vederea realizarii bransamentelor extinderea retelelor subterane si racordurile la retelele publice de apa, canalizare, gaze, telefonie, energie electrica, internet, fibra optica – pentru o perioada mai mare de 3 zile	28 lei/mp/zi
4.	Taxa inchiriere baza sportiva / teren minifotbal	132 lei/h in timpul zilei 158 lei/h cu iluminat nocturn

Anexa nr.4

Tabloul cuprinzand cladirile pentru care Consiliul Local al comunei Branesti
acorda scutirea impozitului /taxei pe cladiri in anul 2025
in limitele si in conditiile art.456 alin.2din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal

1. cladirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decat cele prevazute la alin. (1) lit. x);"
2. cladiri pentru care s-a instituit un regim de protectie, altele decat monumentele istorice, amplasate in zone de protectie ale monumentelor istorice si in zonele construite protejate;
3. cladirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
4. cladirile utilizate de organizatii nonprofit folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ;
5. cladirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
6. cladirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au apartinut cultelor religioase din Romania, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
7. cladirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au apartinut comunitatilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, republicata, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
8. cladirea noua cu destinatie de locuinta, realizata in conditiile Legii locuintei nr. 114/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si cladirea cu destinatie de locuinta, realizata pe baza de credite, in conformitate cu Ordonanta Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrari publice si constructii de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 82/1995, cu modificarile si completarile ulterioare. In cazul instrainarii cladirii, scutirea de impozit nu se aplica noului proprietar al acesteia;
- 8¹) cladirile noi sau reabilite, cu destinatia de locuinta, pentru care proprietarii executa pe cheltuiala proprie lucrari pentru cresterea performantei energetice, pentru instalarea de sisteme de productie a energiei electrice din surse fotovoltaice sau pentru sisteme ecologice certificate de colectare si tratare a apelor uzate rezultate din consumul propriu;
9. cladirile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de pana la 5 ani, incepand cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul;
10. cladirea folosita ca domiciliu si/sau alte cladiri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare;
11. cladirile aflate in proprietatea operatorilor economici, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis avand un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat;
12. cladirile la care proprietarii au executat pe cheltuiala proprie lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice, pe baza procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, intocmit in conditiile legii, prin care se constata realizarea masurilor de interventie recomandate de catre auditorul energetic in certificatul de performanta energetica sau, dupa caz, in raportul de audit energetic, astfel cum este prevazut in Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 158/2011, cu modificarile si completarile ulterioare;
13. cladirile unde au fost executate lucrari in conditiile Legii nr. 153/2011 privind masuri de crestere a calitatii arhitectural-ambientale a cladirilor, cu modificarile si completarile ulterioare;
14. cladirile detinute de asociatiile de dezvoltare intercomunitara.
15. cladirile folosite pentru desfasurarea de activitati sportive, inclusiv cladirile care asigura functionarea bazelor sportive.

Anexa nr.5

*Tabloul cuprinzand terenurile pentru care Consiliul Local al comunei Branesti
acorda scutirea impozitului /taxei pe terenuri in anul 2025
in limitele si in conditiile art.464 alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal*

1. terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr.10/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
2. terenul aferent cladirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 94/2000, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
3. terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 83/1999, republicata, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
4. terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
5. terenurile utilizate de organizatii nonprofit folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ;
6. terenurile apartinand asociatiilor si fundatiilor folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ;
7. terenurile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de pana la 5 ani inclusiv, incepand cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul.
8. terenurile aferente cladirii de domiciliu si/sau alte terenuri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare;
9. terenurile, inclusiv zonele de protectie instituite, ocupate de cladirile clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decat cele prevazute la art. 456 alin. (1) lit. x), cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;"
10. terenurile aflate in proprietatea operatorilor economici, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis avand un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat;
11. terenul situat in extravilanul localitatilor, pe o perioada de 5 ani ulterioari celui in care proprietarul efectueaza intabularea in cartea funciara pe cheltuiala proprie;
12. suprafetele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric si protejate;
13. terenurile, situate in zonele de protectie ale monumentelor istorice si in zonele protejate;
14. suprafetele terenurilor afectate de cercetarile arheologice, pe intreaga durata a efectuarii cercetarilor.

Anexa nr.6

SANCTIUNILE STABILITE CONFORM REGULAMENTULUI DE APLICARE A OG NR.21/2022 PRIVIND GOSPODARIA COMUNALA

1. Contravențiile privind nerespectarea de către instituțiile publice, agenți economici, alte persoane juridice, precum și cetățeni, a normelor cu privire la întreținerea și păstrarea curățeniei clădirilor, locuințelor, anexelor gospodărești, incintelor, împrejurimilor acestora, precum și a domeniului public

- Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 la 1.000 lei, următoarele fapte:

- a) Neîntreținerea curățeniei și igienei în locuințe, în anexele gospodărești, în curți și în grădini, precum și pe alte terenuri pe care le dețin, împiedicând prin aceasta conviețuirea în condiții civilizate;
- b) Neasigurarea potrivit legii, a lucrărilor de zugrăvire și vopsirea părților exterioare ale clădirilor, neînlocuirea jgheburilor și a burlanelor degradate, precum și neefectuarea altor lucrări de reparații și întreținere la fațada imobilelor, creând astfel un aspect inestetic, zonei respective;
- c) Nefinalizarea construcțiilor începute, pe baza autorizațiilor eliberate de primărie în condițiile și în termenele stabilite de acestea;
- d) Nerepararea și neîntreținerea instalațiilor aferente imobilelor;
- e) Neîntreținerea curățeniei pe trotuare, pe partea carosabilă a străzii sau a drumului, pe porțiunea din dreptul gospodăriei sau a terenului pe care îl folosește;
- f) Necurățarea zăpezii și ghetii imediat după depunere, de pe porțiunea aparținând domeniului public, din dreptul imobilelor pe care le dețin sau le administrează;
- g) Depozitarea pământului rezultat din curățarea santului pe marginea carosabilă a drumului;
- h) Neîntreținerea permanentă a curățeniei santurilor de scurgere a apei pluviale și a podetelor din dreptul locuințelor, respectiv terenurilor pe care le dețin sau administrează;
- i) Arderea de resturi vegetale și menajere sau de altă natură în curți, pe străzi, pe aparținând domeniului public sau privat al statului, cât și pe terenuri proprietate privată;
- j) Comercializarea și consumul semintelor pe străzi sau alte locuri publice;
- k) Utilizarea santurilor de scurgere din fața clădirilor, precum și în apropierea unor surse de apă (parcuri, lacuri de apă) pentru evacuarea apelor fecale-menajere și dejectiilor animale;
- l) Depozitarea în santurile de scurgere, pe malurile acestora, pe podete și tuburi de beton aferente a materialelor de construcție sau a deșeurilor de orice fel;
- m) Depozitarea pământului rezultat din curățarea santului pe marginea carosabilă a străzii și neaducerea la starea inițială a căilor de acces;
- n) Executarea lucrărilor de racord și bransament la rețelele de utilități publice (apă, canal, gaze naturale, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu).

- Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei, următoarele fapte:

- a) Aruncarea sau depozitarea pe domeniului public sau privat, precum și în alte locuri publice în afara celor stabilite prin HCL Branesti, a reziduurilor menajere și vegetale, a molozului și a altor reziduuri, precum și a altor materiale de orice fel;
- b) Evacuarea reziduurilor și a apelor uzate prin maturare, din localități, magazine sau imobile, pe trotuare, în rigole sau pe carosabil;
- c) Expunerea prin lipire de afișe sau anunțuri în alte locuri decât cele special amenajate, precum și sciirea pe clădiri sau monumente, de cuvinte obscene, lozinci de orice fel sau desenarea de însemne de orice natură;
- d) Distrugerea sau deteriorarea prin lovire sau incendiere a indicatoarelor de circulație, cabinelor telefonice, refugiilor de călători, stațiilor de călători și alte asemenea dotări amplasate pe domeniul public. Persoana contravenientă va fi obligată la repararea integrală a prejudiciului cauzat;

- e) Menținerea de firme sau reclame deteriorate sau inestetice pe fațadele sau acoperișurile imobilelor;
- f) Executare de reparații auto, mecanice și de tinichigerie pe domeniul public (carosabilul străzilor, trotuare, zone verzi), precum și pătarea acestora cu combustibil, lubrefianți, vopsele;
- g) Neluarea de către persoanele fizice sau juridice a măsurilor de împrejmuire și salubritate a terenurilor pe care le dețin în calitate de proprietar sau administrator;
- h) Neîncheierea de către persoanele fizice sau juridice a contractului de preluare și transport a reziduurilor menajere cu societatea de salubritate;
- i) Nerespectarea de către persoanele fizice/juridice a condițiilor impuse prin avizele și autorizațiile emise de Primăria comunei Brănești;
- j) Ocuparea domeniului public de către persoanele fizice sau juridice pentru diverse lucrări fără avize, acorduri de acces/autorizații emise de către aparatul Primăriei comunei Brănești;
- k) Nerespectarea aliniamentului stradal;
- l) Atingerea adusă prestigiului sau amenințarea săvârșită împotriva funcționarului public împuternicit să constate și să aplice prevederile prezentei hotărâri, împiedicarea sub orice formă a agentului constatat de către persoanele prevăzute la fața locului de a lua măsuri de sancționare a contravenientului, cât și refuzul acestuia de a prezenta actul de identitate la cererea agentului constatat;
- m) Distrugerea sau deteriorarea prin lovire, incendiere a locurilor de joacă pentru copii sau alte asemenea dotări amplasate pe domeniul public;
- n) Expunerea și comercializarea produselor de orice fel pe terenul aparținând domeniului public sau privat al comunei Brănești, fără autorizație în acest sens.

2. Contravenții privind nerespectarea de către persoanele fizice a normelor privind creșterea și deținerea de animale și păsări, altele decât cele de agrement, precum și circulația animalelor pe raza comunei Brănești
- Constituie contravenții și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 1000 lei, următoarele fapte:

- a) Creșterea animalelor și a păsărilor de orice fel în adăposturi (cotețe) amplasate la o distanță mai mică de 10 m.l. de clădirile vecinilor, fără a asigura curățenia în mod corespunzător;
- b) Neevacuarea ritmică a reziduurilor animale, creând astfel disconfort vecinilor, reziduurile animalelor vor fi depozitate, conform reglementărilor igienico-sanitare în fosa septică betonată și prevăzută cu capac;
- c) Pășunatul animalelor în afara perioadei și în sectorul prevăzut de primărie;
- d) Neînsoțirea animalelor (legate de funie) până la punctul de intrare în islazul comunal și circulația animalelor nesupravegheate pe drumurile publice;
- e) Pășunatul animalelor de orice fel pe terenurile din intravilanul comunei;
- f) Nevaccinarea anuală a câinilor cu stăpân de către proprietarii acestora, provocând în acest sens daune asupra persoanelor.

3. Contravenții privind nerespectarea de către agenții economici, instituții, regii autonome, a normelor privind buna gospodărire și menținerea esteticii comunei.

- Constituie contravenții și se sancționează cu amendă de la 1500 lei la 2500 lei, următoarele fapte:

- a) Neasigurarea curățirii geamurilor și vitrinelor, neînlocuirea celor sparte, neîntreținerea firmelor și fațadelor, clădirilor magazinelor, chioșcurilor unde își desfășoară activitatea;
- b) Neamplasarea de către agenții economici la fiecare intrare din stradă, la punctele de lucru sau sediul unde își desfășoară activitatea, a unui coș pentru ambalaje;
Procurarea acestora se va face în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.
- c) Neluarea de către instituțiile de cultură sau instituții care au compartimente cu atribuțiuni în administrarea statuilor, grupurilor statutare, monumentelor, a măsurilor de evitare a degradării acestora, precum și neînălțurarea de pe acestea a înscrisurilor și însemnelor de orice fel;
- d) Nerespectarea curățeniei la locurile de depozitare a reziduurilor menajere;

- e) Necolectarea deșeurilor medicale provenite de la cabinetele medicale individuale de pe teritoriul comunei, incluzând separarea deșeurilor pe categorii, la sursa și stocarea temporară a deșeurilor în scopul transportării acestora la o instalație de tratare sau eliminare a deșeurilor;
- f) Neasigurarea igienei în imobile și incintele deținute sub orice formă, activități de curățare, dezinfectie și deratizare;
- g) Nedepozitarea corespunzătoare a reziduurilor menajere, industriale, agricole, precum și a materialelor re folosibile;
- h) Neefectuarea și nementinerea curățeniei trotuarelor, a părții carosabile, a străzii sau a drumului, a locurilor de parcare pe care le folosesc, neîndepărtarea zăpezii și ghieții de pe trotuarele din dreptul imobilelor și incintelor în care își desfășoară activitatea, pentru asigurarea igienei publice și curățeniei în localitate;
- i) Folosirea domeniului public pentru staționarea mijloacelor de transport, a remorcilor, utilajelor etc., care afectează traficul rutier și stradal;
Utilizarea șanțurilor de scurgere din fața clădirii, precum și în apropierea unor surse de apă (pârâuri, luciu apă) pentru evacuarea apelor fecale-menajere și dejecțiilor animale;
- j) Depozitarea în șanțurile de scurgere, pe malurile acestora, pe podețe și tuburile de beton aferente a materialelor de construcție sau a deșeurilor de orice fel;
- k) Depozitarea pământului rezultate din curățarea șanțului pe marginea carosabilă a străzii și neaducerea la starea inițială a căilor de acces;
- l) Neîncheierea contractului de ridicare și transport a deșeurilor de origine animală cu operatorii autorizați, de către agenții economici care desfășoară activități de comerț cu ridicata a blănurilor, pieilor brute și a pieilor prelucrate;
- m) Neîncheierea contractului pentru colectarea și transportul deșeurilor cu operatorul autorizat;
- n) Neluarea măsurilor pentru montarea coșurilor pentru colectarea gunoiului menajer.

4. Contravenții privind nerespectarea de către Societatea de salubritate a normelor privind colectarea reziduurilor menajere

- Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1000 lei la 2500 lei, următoarele fapte:

- a) Necolectarea reziduurilor menajere conform frecvenței și în zilele programate prevăzute în graficul de colectare, manipularea necorespunzătoare a recipientelor de colectare de către angajați, provocând deteriorarea acestora, precum și nesalubritatea spațiilor pe care sunt amplasate;
- b) Neluarea măsurilor de acoperire și etanșizare a autovehiculelor de transport a reziduurilor menajere fără a fi luate măsurile de spălare și dezinfectie a utilajelor de colectare și transport a reziduurilor menajere.

5. Contravenții privind nerespectarea de către regiile autonome și societățile comerciale a normelor privind executarea lucrărilor de construcții, reparații și demolări la clădiri, a lucrărilor de reparații și intervenții la partea carosabilă a străzilor

- Constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 1000 lei la 2500 lei, următoarele fapte:

- a) Neîmprejmuirea incintelor de construcții sau reparații a șantiierelor lucrărilor în execuție și neluarea măsurilor de salubritate și întreținere a curățeniei în jurul împrejmuirilor;
- b) Nesalubritatea în aceeași zi a suprafețelor de carosabil sau trotuar pe care se execută lucrări de construcții ori reparații a acestora și intervenții la gospodărirea subterană, modificarea, spargerea sau desființarea căilor de comunicație publică de interes local fără autorizație prealabilă dată de organele competente, precum și nerespectarea termenelor și condițiilor de execuție din autorizație, se exceptează de la autorizarea prealabilă închiderea, ocuparea temporară a căilor de comunicație publică în vederea remedierii la instalațiile subterane sau înlăturarea incendiilor respectiv a urmărilor fenomenelor meteorologice periculoase în cazul în care termenul de remediere a avariilor este mai mare de 48 de ore, executanții lucrărilor au obligația de a obține autorizație, urmând a respecta termenele și condițiile de execuție prevăzute în această autorizație, remedierea

avariei, dupa care terenul afectat trebuie adus la starea initiala. In cazul nerespectarii celor mentionate mai sus urmeaza a se imputa contravaloarea lucrarilor celui care avea obligatia sa o faca. Termenul de garantie a lucrarilor executate este de 12 luni.

c) Neasigurarea curateniei autovehiculelor de noroi sau a altor reziduri pentru a nu muradri caile publice, inainte de iesirea acestora in zona carosabila sau alte asemenea locuri;

d) Inchiderea si ocuparea strazilor fara plata taxelor legale si fara autorizatie in vederea executarii de constructii de orice fel;

Sunt exceptate de la aceasta prevedere societatile care executa lucrari de interventie la gospodaria subterana cu respectarea prevederilor prezentei hotarari;

g) Neinstalarea si nementinerea la loc vizibil unde se efectueaza lucrarile, pana la inchiderea santierului, a unui panou care sa indice denumirea, sediul si numarul de telefon al proiectantului, beneficiarului si numele sefului punctului de lucru.

6. Contraventii privind nerespectarea de catre cetateni, societati comerciale, regii autonome, organizatii si institutii a normelor cu privire la intretinerea si pastrarea curateniei scuarurilor, zonelor verzi, cladirilor, locuintelor, anexelor gospodaresti, arterelor de circulatie si locurilor publice precum si imprejmuirilor acestora

-Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 400 lei la 2500 lei, urmatoarele fapte:

a) Taierea, ruperea ori scoaterea din radacini, fara aprobarea serviciilor de specialitate din cadrul primariei Branesti, a arborilor, arbustilor ori a lastarilor cu sau fara ridicarea acestora;

b) Insusirea de arbori doborati de fenomene natural sau de arbori care au fost scosi fara aprobarea serviciilor de specialitate din cadrul primariei Branesti.

c) Stationarea autovehiculelor de orice fel pe zonele verzi sau pe trotuare;

d) pasunatul pe zonele verzi ale comunei;

e) Distrugerea zonelor verzi prin rupere, calcare, taiere sau orice alte mijloace;

f) Distrugerea zonelor verzi amenajate cu arbusti, flori sau arbori;

g) Distrugerea zonelor verzi amenajate din jurul institutiilor din comuna Branesti;

h) Imprejmuirea, aruncarea sau folosirea de substante chimice atat pe terenurile agricole cat si padurilor care apartin comunei Branesti, fara asigurarea masurilor de protectie a faunei;

i) Cosirea fara autorizatie a ierbii din zonele verzi si locurile publice;

j) Pasunatul in zonele verzi si locurile publice.

7. Contraventii privind nerespectarea lucrarilor de dezinsectie si deratizare de catre persoanele fizice si juridice pe raza comunei Branesti

- Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 600 lei la 2500 lei, urmatoarele fapte:

a) neefectuarea lucrarilor de dezinfectie si deratizare, ori de cate ori se impune;

b) impiedicarea sau neefectuarea lucrarilor de dezinfectie si deratizare prin societatile comerciale agreate si autorizate de autoritatile publice abilitate;

c) folosirea de substante pentru combaterea insectelor, rozatoarelor, altele decat cele testate si cuprinse pe lista aprobata de Ministerul Sanatatii.

8. Contraventiile privind nerespectarea de catre persoanele fizice si juridice a normelor privind desfasurarea corespunzatoare a activitatilor din pietele, targuri/oboare de pe raza comunei Branesti

-Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 600 lei la 2500 lei, urmatoarele fapte:

a) comercializarea produselor de origine animaliera in spatii neamenajate;

- b) sacrificarea animalelor destinate vanzarii in afara locurilor special amenajate cu respectarea stricta a normelor sanitar veterinare;
- Este interzisa cu desavarsire sacrificarea animalelor in spatiile deschise sau in alte locuri publice;
- c) comercializarea neautorizata a bauturilor alcoolice, precum si consumarea acestora in alte locuri decat cele special amenajate;
- d) comertul ambulant de preparate alimentare calde sau reci, in locuri improprii de vanzare;
- e) comercializarea ciupercilor din flora spontana, exceptii facand ciupercile obtinute in spatii special amenajate pentru care a obtinut avizul fitosanitar;
- f) comercializarea plantelor din flora spontana declarate monumente ale naturii ocrotite prin lege;
- g) comercializarea substantelor toxice si inflamabile, precum si utilizarea artificiilor si petardelor in locuri publice;
- h) nerespectarea curateniei de catre persoanele fizice si juridice care realizeaza acte de comert stradal, precum si toti cetatenii aflati in perimetrul acestora.

-Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 1000 lei la 2500 lei, urmatoarele fapte:

- a) amplasarea sau depozitarea pe domeniul public, a bunurilor materiale de orice fel, ca utilaje, ambalaje, tonete, chioscuri, mese, constructii metalice, materiale de constructii de orice fel, caroserii de autovehicule degradate, avariate partial sau total, cu sau fara numere de inmatriculare.

9. Contraventii la normele privind transportul de marfuri si persoane pe raza comunei Branesti

-Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 800 lei la 2500 lei urmatoarele fapte:

- neasigurarea curatarii cailor publice dupa efectuarea operatiilor de incarcare sau descarcare a mijloacelor de transport.

10. Contraventii privind nerespectarea de catre persoanele fizice sau juridice a normelor cu privire la prevenirea risipei apei, asigurarea folosintei si intretinerii instalatiilor de apa si canalizare cu protejarea mediului inconjurator

-Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 600 lei la 2500 lei urmatoarele fapte:

- a) degradarea sau deteriorarea instalatiilor de apa si a cisternelor publice, a bransamentelor de apa;
- b) deteriorarea aparatelor de masura, control si inregistrare, precum si a sigiliilor aplicate si a caminelor de apa;
- c) neacordarea posibilitatii de acces a personalului autorizat la instalatiile de masurare a apei din incinta tehnica a beneficiarului, in scopul efectuarii controlului inregistrarilor;
- d) manevrarea neautorizata a vanelor si a robinetelor de concesi;
- e) folosirea apei potabile de la cisternele publice pentru spalarea masinilor sau udarea gradinilor atat pe domeniul public cat si pe cel privat;
- f) racordarea de catre abonatii la retea publica de apa a unor recipienti sub presiune, pompe sau instalatii consumatoare, fara avizul prealabil al primariei, sau dupa caz restabilirea legaturii intrerupte de catre personalul anume abilitat ca urmare a neachitarii facturii de consum, nerespectarii avizului dat, etc.;
- g) depozitarea in santurile de scurgere a apelor pluviale, pe malurile acestora, pe podetele si tuburile de beton aferente acestora, a materialelor sau a deseurilor acestora;
- h) utilizarea santurilor din fata cladirilor pentru evacuarile ori scurgerile de ape fecalo-menajere sau cu continut periculos;
- i) parcarea masinilor sau utilajelor de orice fel in zona de protectie a santurilor, daca acestea ar putea duce la deteriorarea sau functionarea necorespunzatoare a santurilor;
- j) neintretinerea permanenta a curateniei santurilor de scurgere a apelor pluviale, podetelor si tuburilor de beton aferente pe intreaga lungime a proprietatii, in vederea evitarii inundatiilor ori a stagnarii apelor;

k) aruncarea sau deversarea în căminele, receptorii sau rețeaua de canalizare a comunei, a pământului, molozului, deșeurilor, rezidurilor menajere sau industriale sau a produselor chimice care conțin substanțe ce deteriorează canalizarea și procesul tehnologic la stațiile de epurare;

l) acoperirea cu pământ, moloz sau alte materiale a receptorilor, căminelor de apă/canal, hidranți de incendiu, rasflători ale conductelor de gaze precum și deteriorarea sau mutarea tablitelor indicatoare de identificare a gospodăriei subterane.

Anexa nr.7

CRITERII SPECIFICE PENTRU INCADRAREA IN CATEGORIA CLADIRI SAU TERENURI NEINGRIJITE SITUATE IN INTRAVILAN SI CRITERII SPECIFICE PRIVIND INCADRAREA TERENURILOR AGRICOLE CA NELUCRATE

1.Criterii specifice pentru incadrarea in categoria cladirilor situate in intravilan ca fiind neingrijite:

- cladiri ruina , abandonate, insalubre, fara utilitati , in stare avansata de degradare;
- cladiri cu fatade nereparate, necurate, netencuite, nezugravite;
- cladiri construite la aliniamentul stradal al proprietatii din care se desprind bucati de tencuiala, elemente decorative, bucati de invelitoare, strasina;
- cladiri cu tamplarie si geamuri degradate sau disparute (usi de acces, goluri de vedere, lucarne, ferestre de aerisire);
- cladiri fara invelitoare sau cu invelitoare partiala, vizibile din spatial public;
- cladiri care au suferit avarii in urma unor dezastre naturale, incendii , explozii si alte situatii asemenea si au fost abandonate pentru o perioada mai mare de un an, de la producerea evenimentului;
- cladiri nefinalizate, aflate in stadiul de fundatii, structura, realizate pana la nivelul planseului fara acoperis, a caror autorizatie a expirat.

2.Criterii specifice pentru incadrarea terenurilor situate in intravilan ca fiind neingrijite:

- teren in stare de paragina, parasit , insalubru;
- teren acoperit cu vegetatie crescuta spontan fara valoare dendrologica(ex.buruieni, ciulini, spini, maracinis);
- teren ocupat de deseuri menajere, industrial, moloz si materiale rezultate din demolari sau de orice tip;
- teren excavat in urma caruia se acumuleaza apa din precipitatii;
- teren nedelimitat prin tarusi sau alte elemente formale care tin de categoria imprejmuirilor;
- teren imprejmuit cu garduri degradate (picate, inclinate, putrede, elemente lipsa, sipci, placi);

3.Criterii specifice pentru incadrarea terenurilor agricole ca fiind nelucrate :

- in categoria terenurilor agricole intra cele care corespund urmatoarelor categorii de folosinta: arabil, pasuni, fanete, vii , livezi);
- terenul agricol corespunde incadrarii de nelucrat daca, in fapt, nu este utilizat/exploatat/lucrat/intretinut potrivit categoriei de folosinta cu care figureaza inregistrat in registrul agricol

REFERAT DE APROBARE

a inițierii proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, aplicabile în anul 2025

Având în vedere prevederile art. 136, alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, proiectele de hotărâri pot fi inițiate de primar, de consilierii locali sau de cetățeni. Elaborarea proiectelor se face de cei care le propun, cu sprijinul secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale și al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

În acest sens, propun inițierea unui proiect de hotărâre pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, aplicabile în anul 2025.

În conformitate cu principiul autonomiei locale, care corespunde Cartei europene a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată de România prin Legea nr. 199/1997, stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2025 are la bază prevederile legale actuale, reprezentate de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, în care sunt prevăzute nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2016.

Impozitele și taxele locale constituie sursă importantă de venituri, utilizate pentru cheltuielile publice a căror finanțare se asigură de la bugetul de stat, în condițiile legii.

În baza prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local are competența să stabilească cota impozitelor și taxelor locale, când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, prin lege fiind stabilite limitele minime și maxime, să stabilească quantumul impozitelor și taxelor locale prevăzute în sumă fixă, precum și să stabilească nivelul bonificației de până la 10% conform prevederilor art. 462, alin. (2), art. 467, alin. (2) și art. 472, alin. (2) din Codul fiscal.

De asemenea, potrivit prevederilor art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare:

- alin. (1) „În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.”
- alin. (1)¹) „Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime,

exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.”

- alin. (2) „Sumele indexate conform alin. (1) și (1¹) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.”

Ținând cont de comunicatul de presă nr. 10/12.01.2024 al Institutului Național de Statistică publicat pe site-ul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației privind rata inflației de 10,4% pentru anul fiscal 2023 propun Consiliului local Brănești indexarea oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei aplicabile în anul fiscal 2024, indexarea să se realizeze cu rata inflației în procent de 10.4% față de cele prevăzute în HCL nr. 81/28.12.2023 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, aplicabile în anul 2025.

În ceea ce privește procedura de asigurare a transparenței decizionale, aceasta este asigurată conform Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Referatul de aprobare este prima formalitate procedurală anterioară adoptării sau emiterii actului administrativ, respectiv hotărârea consiliului local care împreună cu propunerile, rapoartele, referatele, proiectele și avizele constituie aceasta primă etapă.

Conform prevederilor art. 136 alin. (8) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței consiliului local este supus dezbaterii numai dacă este însoțit de referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, semnat de inițiator, rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale consiliului local și alte documente prevăzute de legislația specială.

Față de cele prezentate, propun inițierea unui proiect de hotărâre în acest sens.

PRIMAR,
Neamțu Daniel

Raport de specialitate

Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2025

Având în vedere prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și în conformitate cu principiul autonomiei locale, care corespunde Cartei europene a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată de România prin Legea 199/1997, stabilirea și aprobarea impozitelor și taxelor locale intră în competența Consiliului Local conform prevederilor Codului Administrativ.

Conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal „(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1). (alineat introdus prin art. 66 pct. 28 din O.U.G. nr. 114/2018, în vigoare de la 29 decembrie 2018”.

În contextul actual, de situație economică dificilă, nu se impune majorarea taxelor și impozitelor locale dar având în vedere creșterea prețurilor la bunuri și servicii, pentru asigurarea unui buget care să permită un serviciu public la nivelul așteptărilor este necesar a se indexa nivelul taxelor și impozitelor locale cu rata inflației, conform prevederilor legale în vigoare

Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2025 se va utiliza rata inflației de 10,4 % comunicată pe site-ul oficial al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin adresa nr.10/12.01.2024 a Institutului Național de Statistică.

Față de cele menționate mai sus considerăm oportună menținerea bonificațiilor acordate la plata taxelor și impozitelor locale la nivelul celor acordate în anul 2024.

Considerând că prin proiectul de hotărâre pentru stabilirea taxelor și impozitelor locale, cu ajustarea la rata inflației, se realizează un echilibru între venituri și cheltuieli și constatând că sunt întrunite toate condițiile de legalitate propunem spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al comunei Branesti proiectul de hotărâre privind stabilirea valorilor impozabile, impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025.

**Compartimentul Financiar-Contabil,
insp. Preda Alina**

Domeniul: Prețuri de consum

INFLAȚIA ȘI EVOLUȚIA PREȚURILOR DE CONSUM: DECEMBRIE 2023

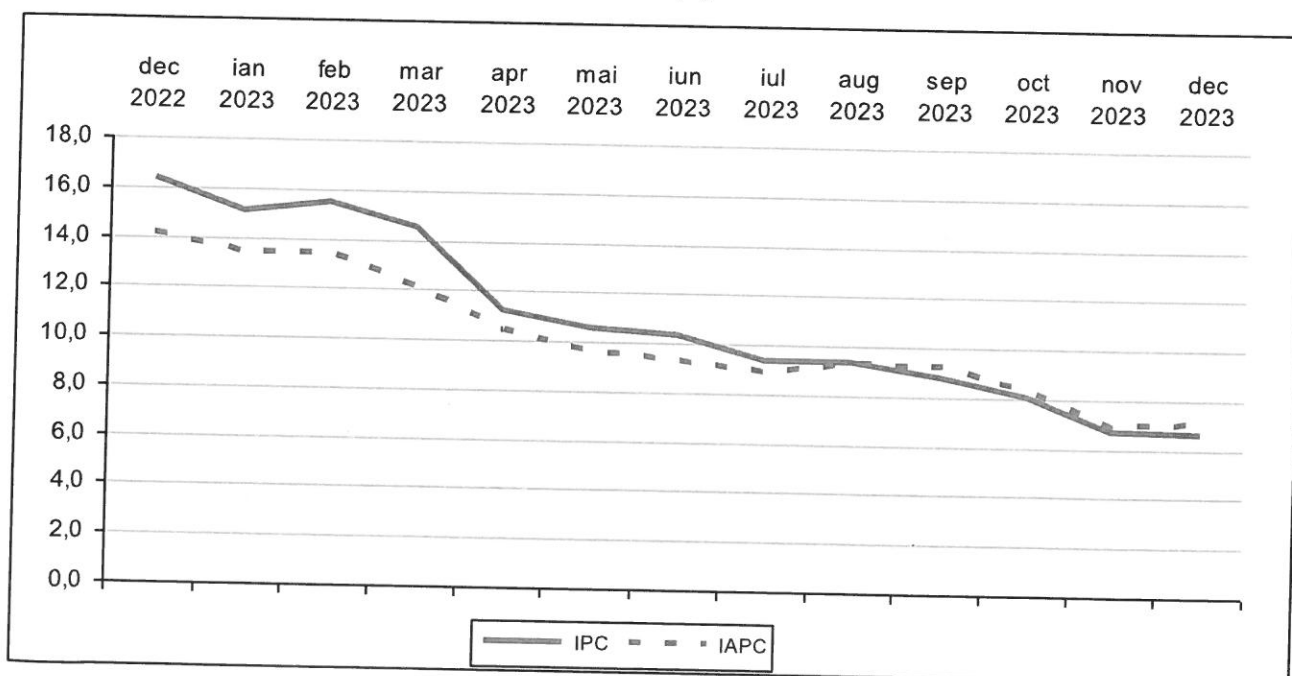
1. Indicele prețurilor de consum (IPC) – indicator pentru determinarea inflației la nivel național

- Indicele prețurilor de consum în luna decembrie 2023 comparativ cu luna noiembrie 2023 a fost 100,26%.
- Rata anuală a inflației în luna decembrie 2023 comparativ cu luna decembrie 2022 a fost 6,6%.
- Rata medie a modificării prețurilor de consum în ultimele 12 luni (ianuarie 2023 – decembrie 2023) față de precedentele 12 luni (ianuarie 2022 – decembrie 2022) a fost 10,4%.

2. Indicele armonizat al prețurilor de consum (IAPC) – indicator pentru determinarea inflației la nivelul statelor membre ale UE

- Indicele armonizat al prețurilor de consum în luna decembrie 2023 comparativ cu luna noiembrie 2023 a fost 100,22%.
- Rata anuală a inflației în luna decembrie 2023 comparativ cu luna decembrie 2022 calculată pe baza indicelui armonizat al prețurilor de consum (IAPC) a fost 7,0%.
- Rata medie a modificării prețurilor de consum în ultimele 12 luni (ianuarie 2023 – decembrie 2023) față de precedentele 12 luni (ianuarie 2022 – decembrie 2022) determinată pe baza IAPC a fost 9,7%.

Granic: Modificarea anuală a indicelui prețurilor de consum (%)



Tabelul 1: Indicele prețurilor de consum și rata medie lunară a inflației

- procente -

	Decembrie 2023		Anul 2023 față de	Rata medie lunară a inflației, în perioada 1 I – 31 XII	
	față de:			2023	2022
	Noiembrie 2023	Decembrie 2022	de 2022		
Mărfuri alimentare	100,29	105,82	114,89	0,5	1,7
Mărfuri nealimentare	100,09	105,51	107,08	0,4	1,2
Servicii	100,70	111,21	111,25	0,9	0,8
TOTAL	100,26	106,61	110,40	0,5	1,3

Datele tabelului (xls).

Tabelul 2: Indicii parțiali calculați prin excluderea din IPC a anumitor componente

- luna anterioară = 100 -

	Decembrie 2023 %
(a) Total IPC exclusiv băuturi alcoolice și tutun	100,28
(b) Total IPC exclusiv combustibili	100,43
(c) Total IPC exclusiv produsele ale căror prețuri sunt reglementate*	100,22
(d) Total IPC exclusiv legume, fructe**, ouă, combustibili și produsele ale căror prețuri sunt reglementate*	100,31
(e) Total IPC exclusiv legume, fructe**, ouă, combustibili, produsele ale căror prețuri sunt reglementate*, băuturi alcoolice și tutun	100,34
TOTAL	100,26

*¹ Produse ale căror prețuri sunt reglementate: medicamente, energie electrică, gaze naturale, energie termică, transport C.F.R., transport pe apă, poștă și curier, servicii de eliberare carte identitate, permis auto, pașaport, apă, canal, salubritate, transport urban în comun, chirii stabilite de administrația locală.

**¹ Pentru a răspunde cu o mai mare acuratețe nevoilor de analiză a inflației, începând cu luna septembrie 2014, grupa de fructe include pe lângă fructele proaspete și citricele și alte fructe meridionale.

Datele tabelului (xls).

Informații suplimentare:

Pentru interpretarea corectă a indicatorilor, vă rugăm să consultați Precizările Metodologice atașate comunicatului pe [homepage](#).

Coefficienții de ponderare și indicii prețurilor de consum în luna decembrie la principalele mărfuri alimentare, nealimentare și servicii sunt prezentați în anexă. Datele prezentate în anexă (xls) vor putea fi accesate prin fișierul .xls aferent comunicatului pe homepage.

Informații suplimentare se pot obține din publicația Buletin Statistic de Prețuri nr.12/2023 ce va apărea la data de 21 februarie 2024.

Următorul comunicat de presă referitor la prețurile de consum va apărea la data de 14 februarie 2024.

Arhiva comunicatelor de presă: <http://www.insse.ro/cms/ro/comunicate-de-presă-view>

Direcția de comunicare

e-mail: birou presa@insse.ro

Tel: +4021 3181869

**INDICELE PREȚURILOR DE CONSUM ÎN LUNA DECEMBRIE 2023
LA PRINCIPALELE MĂRFURI ȘI SERVICII**

Coeficient de ponderare	Denumirea mărfurilor/serviciilor	Decembrie 2023 față de:	
		Noiembrie 2023 %	Decembrie 2022 %
10000	TOTAL	100,26	106,61
3226	TOTAL MĂRFURI ALIMENTARE	100,29	105,82
510	Produse de morărit și panificație	99,84	101,97
31	- Produse de morărit	97,93	76,10
18	- Făină	97,33	73,16
13	- Mălai	98,68	80,13
404	- Pâine, produse de franzelărie și specialități	99,94	103,97
336	- Pâine	99,93	103,08
7	- Produse de franzelărie	100,92	107,89
38	- Specialități de panificație	99,71	106,81
319	Legume și conserve de legume	102,03	108,60
19	- Fasole boabe și alte leguminoase	100,79	102,80
44	- Cartofi	101,00	109,19
184	- Alte legume și conserve de legume	103,27	108,72
226	Fruite și conserve din fructe	100,86	105,87
106	- Fructe proaspete	104,96	111,65
113	- Citrice și alte fructe meridionale	97,27	100,49
7	- Conserve din fructe	99,97	111,56
82	Ulei, slănină, grăsimi	99,06	74,68
72	- Ulei comestibil	99,11	72,53
8	- Margarină	98,21	88,94
815	Carne, preparate și conserve din carne	99,93	108,51
73	- Carne de bovine	100,14	111,74
234	- Carne de porcine	99,40	109,42
174	- Carne de pasăre	99,80	103,75
276	- Preparate din carne	100,36	110,18
18	- Conserve din carne	99,98	109,28
126	Pește și conserve din pește	100,20	113,38
92	- Pește proaspăt	100,30	114,11
15	- Conserve și alte produse din pește	100,07	111,95
492	Lapte și produse lactate	100,29	103,73
201	- Lapte – total	100,36	98,86
132	- Lapte de vacă	100,52	95,94
124	- Brânză – total	100,49	107,48
73	- Brânză de vacă (telemea)	100,51	105,68
50	- Brânză de oaie (telemea)	100,44	110,18
32	- Unt	99,56	100,68
54	Ouă	101,31	99,43
138	Zahăr, produse zaharoase și miere de albine	99,93	105,56
22	- Zahăr	100,14	94,53
23	- Miere de albine	100,12	103,13
82	Cacao și cafea	99,98	108,73
60	- Cafea	99,98	108,03
132	Băuturi alcoolice	100,20	112,23
38	- Vin	100,25	109,31
21	- Țică, rachiuri și alte băuturi	100,11	109,85

Coeficient de ponderare	Denumirea mărfurilor/serviciilor	Decembrie 2023 față de:	
		Noiembrie 2023 %	Decembrie 2022 %
4912	TOTAL MĂRFURI NEALIMENTARE	100,09	105,51
529	Îmbrăcăminte, articole de galanterie, pasmanterie și mercurie	100,24	109,41
8	- Țesături	100,03	107,73
394	- Confecții	100,16	109,21
89	- Tricotaje	100,59	111,40
21	- Articole de galanterie, pasmanterie și mercurie	100,18	106,07
348	Încălțăminte	101,06	111,34
240	- Încălțăminte din piele	101,15	110,18
347	Produse de uz casnic, mobilă	100,36	105,79
69	- Mobilă	100,18	106,61
38	- Frigidere și congelatoare	100,75	106,33
37	- Mașini de spălat	100,21	103,83
6	- Mașini de aragaz, butelii	100,83	106,31
51	- Articole de menaj	100,37	107,59
260	Articole chimice	100,63	116,63
6	- Lacuri și vopsele	100,32	108,40
148	- Detergenți	100,83	123,27
285	Produse cultural-sportive	100,60	108,15
64	- Cărți, ziare, reviste	100,44	113,36
115	- Ceasuri, aparate audio-video, articole sportive	100,42	104,38
106	- Autoturisme și piese de schimb	100,89	108,84
780	Articole de igienă, cosmetice și medicale	100,34	115,38
290	- Articole de igienă, cosmetice	100,41	115,44
489	- Articole medicale	100,30	115,34
365	- Medicamente	100,18	115,04
834	Combustibili	98,51	102,44
660	Tutun, țigări	100,00	107,45
797	Energie electrică, gaze și încălzire centrală	100,53	92,49
449	- Energie electrică ***	100,77	85,06
300	- Gaze***	100,00	100,00
48	- Energie termică	102,84	104,47
72	Alte mărfuri nealimentare	100,44	110,98
1862	TOTAL SERVICII	100,70	111,21
19	Confecționat și reparat îmbrăcăminte și încălțăminte	100,82	114,70
114	Chirie	100,29	109,91
227	Apă, canal, salubritate	100,79	120,81
132	Cinematografe, teatre, muzee, cheltuieli cu învățământul și turismul	100,74	111,19
21	Reparații auto, electronice și lucrări foto	100,63	111,88
192	Îngrijire medicală	100,71	115,28
129	Igienă și cosmetică	100,42	114,70
72	Transport urban	100,18	102,16
53	Transport interurban (alte feluri de transport)	100,28	105,64
3	- C.F.R.	108,44	108,44
7	- Rutier	100,11	107,36
31	- Auto – abonamente	100,07	104,74
3	- Aerian	96,95	110,35
480	Poștă și telecomunicații	100,37	104,61
6	- Servicii poștale	100,01	116,12
287	- Telefon	100,52	105,66
187	- Abonament televiziune	100,14	102,58
133	Restaurante, cafenele, cantine	101,12	114,05
77	Alte servicii cu caracter industrial	100,86	112,43
213	Alte servicii	101,44	109,79
72	Plata servicii în unități hoteliere	100,00	100,00