

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
U.A.T. COMUNEI BRĂNEȘTI
NR. 660 / 25.01.2024

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind :Aprobarea DALI, a Devizului General si a indicatorilor tehnico- economici pentru obiectivul de investitii
‘ASFALTARE STRAZI SUB COASTA MARE SI UNIRII,COMUNA BRANESTI, JUDETUL DAMBOVITA”

PRIMARUL COMUNEI BRĂNEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA

Având în vedere:

- referatul de motivare si aprobare al primarului comunei Branesti inregistrat sub nr. 661 / 25.01.2024
 - raportul compartimentelor de specialitate inregistrat sub nr. 662 / 25.01.2024
 - prevederile art. 129, alin. (1) și (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 136, art. 155, alin. (1), lit. b), art. 139, alin. (1) și (2), lit. g), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - dispozițiile art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul -cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor /proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
 - dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - dispozițiile Legii nr. 199/1997 privind ratificarea Cărții Europene a autonomiei locale,
 - dispozițiile art. 7, din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Hotărârii Consiliului Local al Comunei Brănești nr. 02/2021 privind Statutul u.a.t. comuna Brănești;
- În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a), art.197 și art. 243 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codului administrativ, cu modificările și completările ulterioare

PROIECT DE HOTARARE

Art. 1. Se propune aprobarea DALI, a Devizului General si a indicatorilor tehnico- economici pentru obiectivul de investitii ‘ASFALTARE STRAZI SUB COASTA MARE SI UNIRII,COMUNA BRANESTI, JUDETUL DAMBOVITA” , conform anexei nr 1, care face parte integranta din prezenta.

Art. 2. Se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ‘ASFALTARE STRAZI SUB COASTA MARE SI UNIRII,COMUNA BRANESTI, JUDETUL DAMBOVITA” ” , conform anexei nr 2, care face parte integranta din prezenta.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire de primarul comunei Brănești, județul Dâmbovița prin compartimentele de specialitate iar comunicarea, potrivit legii, către Instituției Prefectului – Județului Dâmbovița și primarului comunei se va face prin grija secretarului general al comunei.

PRIMAR,
Daniel NEAMȚU

AVIZAT DE LEGALITATE,
Secretar general al comunei
jr Florentina OPREA



PROIECTANT:
S.C. MILO PROIECT CONSTRUCT S.R.L

CUI: RO31294450, J40/2497/2015
Str. Cetatea Veche nr. 2A, sector 4, București, Telefon: 0742132057
E-mail: milo.proiectconstruct@yahoo.com

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

"ASFALTARE STRAZI SUB COASTA MARE SI UNIRII, COMUNA BRĂNEȘTI, JUDEȚUL DAMBOVIȚA"

SOLUȚIA 1

FAZA: DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE – D.A.L.I.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1 CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului			
1.1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
	Total 1.1	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului			
1.2.1	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
	Total 1.2	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.3.1		0.00	0.00	0.00
	Total 1.3	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
1.4.1		0.00	0.00	0.00
	Total 1.4	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ				
3.1	Studii:			
3.1.1	Studii de teren	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	Studii topografice	4,500.00	855.00	5,355.00
	Studii geotehnice	3,500.00	665.00	4,165.00
3.1.2	Studiu hidraulic	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.4	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
	Total 3.1	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			
3.2.1	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6,500.00	1,235.00	7,735.00
	Total 3.2	6,500.00	1,235.00	7,735.00
3.3	Expertizare tehnică			
3.3.1	Expertizare tehnică	3,500.00	665.00	4,165.00
	Total 3.3	3,500.00	665.00	4,165.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor			
3.4.1	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
	Total 3.4	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare			
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	23,000.00	4,370.00	27,370.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,000.00	760.00	4,760.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	32,000.00	6,060.00	38,060.00
	Total 3.5	66,000.00	12,540.00	78,540.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publică			
3.6.1	Organizarea procedurilor de achiziție publică	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	Total 3.6	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.7	Consultanță			
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	3,000.00	570.00	3,570.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
	Total 3.7	3,000.00	570.00	3,570.00
3.8	Asistență tehnică			
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor	2,576.50	489.54	3,066.04
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții (0.5% din cap. 4)	2,576.50	489.54	3,066.04
	Total 3.8.1	5,153.00	979.07	6,132.07
3.8.2	Dirigenție de șantier (1% din cap. 4)	5,153.00	979.07	6,132.07
	Total 3.8.2	5,153.00	979.07	6,132.07
	Total 3.8	10,306.00	1,958.14	12,264.14
	TOTAL CAPITOL 3	105,306.00	20,008.14	125,314.14
CAPITOLUL 4 CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ				
4.1	Construcții și instalații			
4.1.1	STRADA SUB COASTA MARE			
4.1.1.1	Structura rutieră	279,300.00	53,067.00	332,367.00
4.1.1.2	Rigole carosabile	192,500.00	36,575.00	229,075.00
4.1.1.3	Borduri 10x15cm pe fundație din beton 10x20cm	57,000.00	10,830.00	67,830.00
4.1.1.4	Sant de pământ	21,850.00	4,151.50	26,001.50
		2,500.00	475.00	2,975.00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		
		LEI	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
4.1.1.5.	Separator de hidrocarburi			
4.1.1.6.	Indicatoare rutiere	5.000,00	950,00	5.950,00
4.1.2.	STRADA UNIRII	450,00	85,50	535,50
4.1.2.1	Structura rutiera	236.000,00	44.840,00	280.840,00
4.1.2.2	Rigole carosabile	157.500,00	29.925,00	187.425,00
4.1.2.3	Borduri 10x15cm pe fundate din beton 10x20cm	51.000,00	9.690,00	60.690,00
4.1.2.4	Sant de pamant	19.550,00	3.714,50	23.264,50
4.1.2.5	Separator de hidrocarburi	2.500,00	475,00	2.975,00
4.1.2.6	Indicatoare rutiere	5.000,00	950,00	5.950,00
	Total 4.1	515,300,00	97,907,00	613,207,00
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale			
4.2.1		0,00	0,00	0,00
4.2.2		0,00	0,00	0,00
	Total 4.2	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.3.1		0,00	0,00	0,00
4.3.2		0,00	0,00	0,00
	Total 4.3	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.4.1	Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
	Total 4.4	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări			
4.5.1	Dotari	0,00	0,00	0,00
	Total 4.5	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale			
4.6.1		0,00	0,00	0,00
	Total 4.6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	515,300,00	97,907,00	613,207,00
CAPITOLUL 5				
ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizarea de șantier			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	20.000,00	3.800,00	23.800,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	5.000,00	950,00	5.950,00
	Total 5.1	25,000,00	4,750,00	29,750,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții cf Legii 50/1991 - 0.1%*(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	535,30	0,00	535,30
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții cf Legii 10/1995 0.5%*(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	2.676,50	0,00	2.676,50
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0.5%*(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	2.676,50	0,00	2.676,50
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
	Total 5.2	5,888,30	0,00	5,888,30
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10% *(1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4)	59.160,60	11.240,51	70.401,11
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
5.5	Alte cheltuieli	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	90,048,90	15,990,51	106,039,41
CAPITOLUL 6				
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE				
6.1	Preațutarea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% *(1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	118.519,00	22.518,61	141.037,61
	TOTAL CAPITOL 7	118,519,00	22,518,61	141,037,61
	TOTAL GENERAL	829,173,90	156,424,26	985,598,16
	<i>Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</i>	535,300,00	101,707,00	637,007,00

Decembrie 2023

Proiectant
SC MILO PROIECT CONSTRUCȚ SRL

Intocmit
Șef de Proiect
ing. Iulian OSI

Beneficiar/Investitor
U.A.T. COMUNA BRANESTI

Primar
Daniel NEAMTU

Anexa 2 la Proiectul de hotarare

Indicatori principali investitie

1. Indicatori economici

Valoarea Deviz General
Din care C+M

985,598,16 lei cu TVA
637.007,00 lei cu TVA.

2. Pricipalii indicatori tehnici

Strada SUB COASTA MARE – L = 185,25 m , l = 2,5 – 3 m
Strada UNIRII – L = 164,39 m , l = 2,75-3 m

REFERAT DE APROBARE

a inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea DALI, a Devizului General și a indicatrilor tehnico-economice pentru obiectivul de investiții „ASFALTARE STRĂZI SUB COASTA MARE ȘI UNIRII, COMUNA BRĂNEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA”

Având în vedere prevederile art. 136, alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, proiectele de hotărâri pot fi inițiate de primar, de consilierii locali sau de cetățeni. Elaborarea proiectelor se face de cei care le propun, cu sprijinul secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale și al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

În acest sens, propun inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea DALI, a Devizului General și a indicatorilor tehnico-economice pentru obiectivul de investiții „ASFALTARE STRĂZI SUB COASTA MARE ȘI UNIRII, COMUNA BRĂNEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA”.

În conformitate cu art. 129, alin. (4), lit. d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii.

Rețeaua stradală a comunei Brănești, precum și starea drumurilor este destul de precară având în vedere faptul că majoritatea drumurilor asfaltate s-au degradat, iar unele încă nu sunt asfaltate, acestea fiind drumuri ce se încadrează în categoria de drumuri cu trafic ușor.

Obiectivul de investiții ce se dorește a fi realizat face referire la străzile:

- Sub Coasta Mare cu o lungime de 185,25 m
- Unirii cu o lungime de 164,39 m

Aceste străzi deserveșc aproximativ 20 de locuințe și necesită intervenții de asfaltare.

Sub acțiunea traficului și a factorilor climaterici, suprafața drumului s-a degradat, prezentând defecțiuni grave (gropi, praf vara și noroi în perioadele ploioase) ceea ce face ca circulația vehiculelor să fie îngreunată.

Situația străzilor deteriorate are implicații la nivelul întregii circulații de autovehicule, iar din perspectiva factorului uman afectează siguranța populației, mobilitatea acesteia, costuri de diferite tipuri (energetice prin carburanți și emisii de noxe, de timp, de întreținere), toate acestea reprezentând costuri bănești.

Necesitatea realizării lucrării rezultă din faptul că zona studiată este locuită, iar după reabilitarea drumurilor cetățenii ar beneficia de un confort sau de ceea ce putem numi normalitate în anul 2023.

Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții este reprezentat de scăderea cheltuielilor pentru amenajare constantă, crearea unui climat corespunzător pentru activitățile cetățenilor, situație care va duce, în final, la creșterea eficienței energetice și, totodată, la creșterea gradului de satisfacție a locuitorilor comunei Brănești.

Reabilitarea drumului prin asfaltare ar facilita accesul locuitorilor la principalele obiective social-administrative, cum ar fi: primăria, școala, biblioteca, așezământul cultural,

cimitir, magazine etc., ar duce la economisirea timpului și a carburanților, dar și la reducerea costurilor de operare a autovehiculelor.

Prin realizarea acestui obiectiv de investiții se va asigura respectarea OG 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și a Normelor tehnice privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor, aprobate prin Ordinul Ministerului Transporturilor nr. 45/1998.

În cazul în care acest obiectiv de investiții nu s-ar realiza, costurile de întreținere vor crește în continuare, iar pe termen scurt și mediu autoritatea locală va trebui să facă un efort considerabil pentru reabilitarea infrastructurii prin alocări bugetare care vor afecta alte proiecte de investiții sau chiar structura bugetului local.

Obiectivul propus constă în asfaltarea străzilor Sub Coasta Mare și Unirii, pentru locuitorii din comuna Brănești, jud. Dâmbovița, astfel:

- Strada Sub Coasta Mare – L = 185,25 m, l = 2,5 -3 m;
- Strada Unirii – L = 164,39 m, l = 2,75 - 3 m;

Valoarea totală a investiției propuse (inclusiv TVA) este de 985.598,16 lei din care:

- C+M = 637.007,00 lei (inclusiv TVA)
- Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică = 125.314,14 lei (inclusiv TVA)
- Cheltuieli pentru investiția de bază = 613.207,00 lei (inclusiv TVA)
- Alte cheltuieli = 106.039,41 lei (inclusiv TVA)

Sursa de finanțare va fi asigurată din bugetul de stat, bugetul local sau alte fonduri legal constituite.

Potrivit prevederilor art. 136 alin. (8) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței consiliului local este supus dezbaterii numai dacă este însoțit de referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, semnat de inițiator, rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale consiliului local și alte documente prevăzute de legislația specială.

Față de cele prezentate, propun inițierea unui proiect de hotărâre în acest sens.

PRIMAR,
Neamțu Daniel

ROMANIA
COMUNA BRANESTI
JUDETUL DAMBOVITA
Nr. 662 din 25.01.2024

RAPORT

Privind aprobarea DALI, a Devizului General si a indicatorilor tehnico- economici pentru obiectivul de investitii "ASFALTARE STRAZI SUB COASTA MARE SI UNIRII , COMUNA BRANESTI, JUD. DAMBOVITA"

Prin referatul de aprobare al Primarului comunei Branesti nr. 661 / 25.01.2024 se propune adoptarea unei hotarari de consiliu local privind aprobarea DALI, a Devizului General si a indicatorilor tehnico- economici pentru obiectivul de investitii "ASFALTARE STRAZI SUB COASTA MARE SI UNIRII , COMUNA BRANESTI, JUD. DAMBOVITA" intocmit de catre SC MILO PROIECT CONSTRUCT SRL.

In conformitate cu :

- prevederile art.44 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale ;
- Hotararea de Guvern nr.907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico –economice aferente obiectivelot/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;

In temeiul art.129 alin.2 lit.b, coroborat cu alin.4 lit.d, art.139 alin.3 lit.h, art.154 alin.1 si art.196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare propunem:

1. Aprobarea DALI, A Devizului General si a indicatorilor tehnico- economici pentru obiectivul de investitii "ASFALTARE STRAZI SUB COASTA MARE SI UNIRII , COMUNA BRANESTI, JUD. DAMBOVITA", conform anexei nr.1.
2. Aprobarea indicatorilor tehnico economici aferenti obiectivului de investitii "ASFALTARE STRAZI SUB COASTA MARE SI UNIRII , COMUNA BRANESTI, JUD. DAMBOVITA", conform anexei.nr.2.

Dupa aprobarea DALI, a Devizului General si a indicatorilor tehnico- economici pentru obiectivul de investitii "ASFALTARE STRAZI SUB COASTA MARE SI UNIRII , COMUNA BRANESTI, JUD. DAMBOVITA", se vor depune cereri pentru obtinerea finantarii realizarii obiectivului de investitii fie din fonduri nerambursabile, fie de la bugetul de stat, fonduri care se vor derula prin bugetul local.

Consilier urbanism
Oprea Constantin

Referent contabilitate
Miu Simona