

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
U.A.T. COMUNEI BRĂNEȘTI
NR. 568 / 23.01.2024

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind :Aprobarea actualizarii devizului general si a indicatorilor tehnico- economici pentru obiectivul de investitii " ASFALTARE STRAZI MIULESTI,BUMBARI,DRUMUL VECHI SI HALTA SCARLENTA,COMUNA BRANESTI,JUDETUL DAMBOVITA"

PRIMARUL COMUNEI BRĂNEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA

Având în vedere:

- referatul de motivare si aprobare al primarului comunei Branesti inregistrat sub nr. 569/23.01.2024
 - raportul compartimentelor de specialitate inregistrat sub nr. 570/23.01.2024
 - prevederile art. 129, alin. (1) și (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 136, art. 155, alin. (1), lit. b), art. 139, alin. (1) și (2), lit. g), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - dispozițiile art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul -cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor /proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
 - dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - dispozițiile Legii nr. 199/1997 privind ratificarea Cărții Europene a autonomiei locale,
 - dispozițiile art. 7, din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Hotărârii Consiliului Local al Comunei Brănești nr. 02/2021 privind Statutul u.a.t. comuna Brănești;
- În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a), art.197 și art. 243 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codului administrativ, cu modificările și completările ulterioare

PROPUNE:

Art. 1. Se propune aprobarea actualizarii Devizului general pentru obiectivul de investiții „ ASFALTARE STRAZI MIULESTI,BUMBARI,DRUMUL VECHI SI HALTA SCARLENTA,COMUNA BRANESTI,JUDETUL DAMBOVITA”, conform anexei nr 1, care face parte integranta din prezenta.

Art. 2. Se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „ASFALTARE STRAZI MIULESTI,BUMBARI,DRUMUL VECHI SI HALTA SCARLENTA,COMUNA BRANESTI,JUDETUL DAMBOVITA”, conform anexei nr 2, care face parte integranta din prezenta.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire de primarul comunei Brănești, județul Dâmbovița prin compartimentele de specialitate iar comunicarea, potrivit legii, către Instituției Prefectului – Județului Dâmbovița și primarului comunei se va face prin grija secretarului general al comunei.

PRIMAR,
Daniel NEAMȚU

AVIZAT DE LEGALITATE,
Secretar general al comunei
jr Florentina OPREA

REFERAT DE APROBARE

a inițierii proiectului de hotărâre privind actualizarea Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „ASFALTARE STRĂZI MIULEȘTI, BUMBARI, DRUMUL VECHI ȘI HALTA SCÂRLENȚA”

Având în vedere prevederile art. 136, alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, proiectele de hotărâri pot fi inițiate de primar, de consilierii locali sau de cetățeni. Elaborarea proiectelor se face de cei care le propun, cu sprijinul secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale și al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

În acest sens, propun inițierea unui proiect de hotărâre privind actualizarea Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „ASFALTARE STRĂZI MIULEȘTI, BUMBARI, DRUMUL VECHI ȘI HALTA SCÂRLENȚA”.

În conformitate cu art. 129, alin. (4), lit. d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii.

Ținând cont de faptul că s-a desemnat câștigătorul contractului de execuție lucrări pentru obiectivul anterior menționat este necesară actualizarea Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici conform contractelor încheiate.

Obiectivul propus constă în asfaltarea străzilor Miulești, Bumbari, Drumul Vechi și Halta Scârleța pentru locuitorii din comuna Brănești, jud. Dâmbovița, astfel:

- Strada Miulești – L = 136 m, l = 3 – 3,5 m;
- Strada Bumbari – L = 192 m, l = 2,5 m;
- Strada Drumul Vechi – L₁ = 213 m, L₂ = 107 m, l = 2,75 – 4 m;
- Strada Halta Scârleța – L₁ = 347 m, L₂ = 245 m, L₃ = 101 m, l = 3 – 4 m;

Valoarea totală a investiției propuse (inclusiv TVA) este de 4.074.618.47 lei din care:

- C+M = 3.625.012,36 lei (inclusiv TVA)
- Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică = 221.116,62 lei (inclusiv TVA)
- Cheltuieli pentru investiția de bază = 3.601.212,36 lei (inclusiv TVA)
- Alte cheltuieli = 252.289,49 lei (inclusiv TVA)

Realizarea investiției se va executa în asociere cu Consiliul Județean Dâmbovița, conform PJDL Dâmbovița în perioada 2021-2024, contribuția CJD fiind de 50% din C+M, iar diferența va fi asigurată de la bugetul local.

Potrivit prevederilor art. 136 alin. (8) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței consiliului local este supus dezbaterii numai dacă este însoțit de referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, semnat de inițiator, rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale consiliului local și alte documente prevăzute de legislația specială.

Față de cele prezentate, propun inițierea unui proiect de hotărâre în acest sens.



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

„ASFALTARE STRĂZI MIULEȘTI, BUMBARI, DRUMUL VECHI ȘI HALTA SCARLENȚA,
COMUNA BRĂNEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA”

PROIECT TEHNIC DE EXECUȚIE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1 CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului			
1.1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
	Total 1.1	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului			
1.2.1	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
	Total 1.2	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.3.1		0.00	0.00	0.00
	Total 1.3	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
1.4.1		0.00	0.00	0.00
	Total 1.4	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ				
3.1	Studii:			
3.1.1	Studii de teren	12,300.00	2,337.00	14,637.00
	Studii topografice	5,500.00	1,045.00	6,545.00
	Studii geotehnice	6,800.00	1,292.00	8,092.00
3.1.2	Studiu hidraulic	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.4	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
	Total 3.1	12,300.00	2,337.00	14,637.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			
3.2.1	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	Total 3.2	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.3	Expertizare tehnică			
3.3.1	Expertizare tehnică	4,750.00	902.50	5,652.50
	Total 3.3	4,750.00	902.50	5,652.50
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor			
3.4.1	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
	Total 3.4	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare			
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	38,500.00	7,315.00	45,815.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,500.00	475.00	2,975.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	62,500.00	11,875.00	74,375.00
	Total 3.5	111,000.00	21,090.00	132,090.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publică			
3.6.1	Organizarea procedurilor de achiziție publică	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	Total 3.6	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.7	Consultanță			
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
	Total 3.7	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică			
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului			
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	9,500.00	1,805.00	11,305.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	Total 3.8.1	9,500.00	1,805.00	11,305.00
3.8.2	Dirigenție de șantier (1% din cap. 4)	30,262.29	5,749.83	36,012.12
	Total 3.8.2	30,262.29	5,749.83	36,012.12
	Total 3.8	39,762.29	7,554.83	47,317.12
	TOTAL CAPITOL 3	185,812.29	35,304.33	221,116.62

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		
		LEI	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ				
4.1	Construcții și instalații			
4.1.1	Construcții și instalații			
	Total 4.1	3,026,228.87	574,983.49	3,601,212.36
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
4.2.1	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
	Total 4.2	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.3.1	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
	Total 4.3	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.4.1	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
	Total 4.4	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări			
4.5.1	Dotări			
	Total 4.5	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale			
4.6.1	Active necorporale			
	Total 4.6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	3,026,228.87	574,983.49	3,601,212.36
CAPITOLUL 5				
ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizarea de șantier			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier			
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	Total 5.1	5,000.00	950.00	5,950.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții cf Legii 50/1991 - 0.1%*(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	3,046.23	0.00	3,046.23
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții cf Legii 10/1995 0.5%*(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	15,231.14	0.00	15,231.14
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0.5%*(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	15,231.14	0.00	15,231.14
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare			
	Total 5.2	33,508.52	0.00	33,508.52
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 5% *(1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4)	158,849.56	30,181.42	189,030.97
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate			
5.5	Alte cheltuieli			
	TOTAL CAPITOL 5	217,358.08	34,931.42	252,289.49
CAPITOLUL 6				
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE				
6.1	Preșterea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice și teste			
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	3,429,399.23	645,219.24	4,074,618.47
	<i>Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</i>	3,046,228.87	578,783.49	3,625,012.36

Intocmit,
Cons. Achiziții Mihalciou Ramona
Contabilitate Miu Simona

Beneficiar/Investitor
UAT COMUNA BRANESTI

Primar
Daniel Neamtu

Anexa 2 la Proiectul de hotarare

Indicatori principali investitie

1. Indicatori economici

Valoarea Deviz General
Din care C+M

4.074.618,47 lei cu TVA
3.625.012,36 lei cu TVA.

2. Pricipalii indicatori tehnici

- Strada Miulesti – L = 136 m, l = 3-3,5 m;
- Strada Bumbari – L = 192 m, l = 2,5 m ;
- Strada Drumul Vechi – L₁ = 213 m, L₂ = 107 m, l = 2,75 – 4 m ;
- Strada Halta Scarlenta – L₁ = 347 m , L₂ = 245 m, L₃ = 101 m, l = 3-4 m;

ROMANIA
COMUNA BRANESTI
JUDETUL DAMBOVITA
Nr. 570 din 23.01.2024

RAPORT

Privind actualizarea Devizului General si a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investitii "ASFALTARE STRAZI MIULESTI,BUMBARI,DRUMUL VECHI SI HALTA SCARLENTA IN COMUNA BRANESTI, JUD. DAMBOVITA"

Prin referatul de aprobare al Primarului comunei Branesti nr. 569 / 23.01.2024 se propune adoptarea unei hotarari de consiliu local privind actualizarea Devizului General si a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investitii "ASFALTARE STRAZI MIULESTI,BUMBARI,DRUMUL VECHI SI HALTA SCARLENTA IN COMUNA BRANESTI, JUD. DAMBOVITA", conform PT intocmit de catre SC MILO PROIECT CONSTRUCT SRL, deviz actualizat dupa incheierea procedurilor de achizitie.

In conformitate cu :

- prevederile art.44 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale ;
- Hotararea de Guvern nr.907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico -economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;

In temeiul art.129 alin.2 lit.b, coroborat cu alin.4 lit.d, art.139 alin.3 lit.h, art.154 alin.1 si art.196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare propunem:

1.Actualizarea devizului general pentru obiectivul de investitii "ASFALTARE STRAZI MIULESTI,BUMBARI,DRUMUL VECHI SI HALTA SCARLENTA IN COMUNA BRANESTI, JUD. DAMBOVITA"conform anexei nr.1.

2.Aprobarea indicatorilor tehnico economici aferenti obiectivului de investitii "ASFALTARE STRAZI MIULESTI,BUMBARI,DRUMUL VECHI SI HALTA SCARLENTA IN COMUNA BRANESTI, JUD. DAMBOVITA, conform anexei.nr.2.

Facem mentiunea ca obiectivul de investitii "ASFALTARE STRAZI MIULESTI,BUMBARI,DRUMUL VECHI SI HALTA SCARLENTA IN COMUNA BRANESTI, JUD. DAMBOVITA se realizeaza in satele Branesti si Priboiu si este finantat din PJDL Dambovita in perioada 2021-2024 si fonduri de la bugetul local.

Consilier urbanism
Oprea Constantin

Referent contabilitate
Miu Simona