

ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
CONSILIUL LOCAL BRANESTI

HOTARARE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, aplicabile în
anul 2024

CONSILIUL LOCAL BRĂNEȘTI, JUDEȚUL
DÂMBOVIȚA

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Branesti inregistrat sub numarul .7764 din 27.11.2023;
- raportul compartimentului de specialitate nr.7765 din 27.11.2023;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local,
- prevederile art. 121 alin. (1) si alin. (2) din Constitutia Romaniei, modificata si completata prin Legea de revizuire a Constitutiei Romaniei nr. 429/2003;
- prevederile art. 3 si art. 4 din Cartea europeana a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, rectificata prin Legea nr.199/1997;
- prevederile art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009, republicata privind Codul Civil, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) si alin. (4) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile art. 5 alin. (1) lit.a) si alin. (2), art.16 alin(2), art.20 alin.(1) lit. b),art.27 si art.30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.1, art.2 alin.(I)lit.h) si prevederile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu moditicarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 266 si art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala cu moditicarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor;
- prevederile art. 5 alin. (2) lit. k), art, 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea Ser viciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicata;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 28/2008 privind Registrul agricol. aprobată cu moditicări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 289/147/7325/2017/437/1136/2018/1588/2017/3/2018 din 17 august 2017 pentru aprobarea Normelor tehnice privind modul de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019;
- Legea nr. 2/1968-republicata, privind organizarea administrativă a teritoriului Republicii Socialiste România.
- prevederile art. 6 din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 republicata , privind comercializarea produselor și serviciilor de piață;
- prevederile art. 3. alin. (1), lit. b) si art. 4, alin.(1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare cat si procedurile si criteriile de acordare a acestora pentru acordarea scutirii impozitului pentru cladirea de dornicilfu si a impozitului pe teren aferent acesteia.
- comunicatul de presa nr. 13/13.01.2023 al Institutului National de Statistica publicat pe site-ul Ministerului Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si dministratiei privind rata nflatiei

- de 13.8% pentru anul fiscal 2022;

În temeiul art. 196 alin (1) lit.a) și art. 243 alin.1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificări și completări ulterioare

HOTARASTE:

Art. 1 - (1) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pentru anul 2024, se stabilesc prin indexare cu rata inflației în procent de 13,8 % față de nivelurile stabilite pentru anul 2023, potrivit prezentului act administrativ.

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale speciale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Branesti, este prevăzut în anexa 1,2,3,4 care face parte integrantă din prezentul act administrativ.

Art. 2 - Bonificatia prevăzută în Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește după cum urmează:

- a) în cazul impozitului și taxei pe clădiri persoane fizice și juridice - 10%, conform art. 462, alin. 2;
- b) în cazul impozitului și taxei pe teren persoane fizice și juridice - 10%, conform art. 467, alin. 2;
- c) în cazul impozitului pe mijloace de transport persoane fizice și juridice - 10%, conform art. 472, alin. 2

Art. 3 - Se acordă scutiri după cum urmează:

conform prevederilor art. 456, alin. 1,2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal pentru impozitul și taxa pe clădiri persoane fizice;

- a) conform prevederilor art. 464, alin. 1,2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal pentru impozitul și taxa pe teren persoane fizice;
- b) conform prevederilor art. 469, alin. 1,2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal pentru impozitul pe mijloace de transport persoane fizice.

Art. 4 - (1) Se majorează impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu 500 % pentru clădirile și se majorează impozitul pe terenul agricol nelucrat timp de doi ani consecutiv, cu 500 % pentru terenul agricol situat atât în intravilan cât și în extravilan.

(2) Majorarea este aprobată de Consiliul Local prin hotărâre la propunerea primarului, care are la bază referatul comisiei împuternicite prin dispoziție.

(3) Criteriile pentru încadrarea în categoria clădiri și terenuri neîngrijite situate în intravilan și emiterii privind încadrarea terenurilor agricole ca fiind nelucrate sunt prevăzute în anexa 4 care face parte integrantă din prezentul act administrativ.

Art. 5 - Sancțiunile stabilite conform Regulamentului de aplicare a O.G. nr. 21/2002 privind normele de gospodărire comunala și Tarifele de determinare a despăgubirilor pentru pagubele pricinuite prin săvârșirea contravențiilor privind nerespectarea prevederilor regulamentului de aplicare a O.G. 21/2002, sunt prevăzute în anexa 5 care face parte integrantă din prezentul act administrativ.

Art. 6 - Creanțele fiscale restante, aflate în sold la data de 31.12.2023, mai mici de 3 lei, se anulează. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

Art. 7 - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se obligă Primarul comunei Branesti, prin compartimentele de specialitate.

Art. 8 - Prezentul act administrativ se comunică în termenul prevăzut de lege, prin intermediul secretarului general al comunei, Primarului comunei Branesti, Prefectului județului Dambovită, persoanelor interesate și se aduce la cunoștința publică prin publicarea pe pagina de internet.

Art. 9 - Hotărârea va intra în vigoare începând cu data de 01.01.2024, la data intrării în vigoare a prezentei, se abrogă H.C.L. nr. 20/27.04.2022 și H.C.L. 21/27.04.2022, precum și orice prevedere contrară.

Nr. 81
Data 28.12.2023

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
-CONSILIER LOCAL-
Ion IORDACHE

CONTRASEMNEAZA,
- SECRETAR GENERAL COMUNA -
jr Florentina OPREA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. <u>81/28.12.2023</u>		
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii 1) simplă s-a făcut cu majoritate calificată absolută o 2	<u>28.12.2023</u>
2	Comunicarea către primar 2)/...../.....
3	Comunicarea către prefectul județului 3)/...../.....
4	Aducerea la cunoștința publică 4) +5)/...../.....
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual 4) +5)/...../.....
6	Hotărârea devine obligatorie 6) sau produce efecte juridice 7), după caz/...../.....

TABLOUL

cuprinzand valorile impozabile, impozitele si taxele locale pentru anul fiscal 2023-2024

I.CODUL FISCAL- TITLUL IX "IMPOZITE SI TAXE LOCALE"

CAPITOLUL II: IMPOZITUL PE CLADIRI SI TAXA PE CLADIRI

IMPOZITUL PE CLADIRILE REZIDENTIALE SI CLADIRILE-ANEXA AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE				
Art.457 alin.(1) – (5)				
Tipul cladirii	Valoarea impozabila lei/m ² - (anul 2023)		Valoarea impozabila lei/m ² - (anul 2024)	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire(conditii cumulative)	Fara instalatii de apa,canalizare, elctrice sau incalzire	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire(conditii cumulative)	Fara instalatii de apa,canalizare, elctrice sau incalzire
A.Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exterior din caramida arsa sau din orice alte material rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1246	746	1350	810
B.Cladire cu peretii exterior din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte material nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	374	249	405	270
C.Cladire -anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exterior din caramida arsa sau din orice alte material rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	249	219	270	236
D. Cladire – anexa cu peretii exterior din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte material nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	155	96	169	101
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau mansarda , utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau mansarda , utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

1. Pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa , aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile a cladirii.

2. Valoarea impozabila a cladirii , exprimate in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri patrati, cu valoarea corespunzatoare, exprimata in lei/m² din tabelul de mai sus.

3. In cazul unei cladiri care are peretii exterior din material diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii, se identifica in tabelul de mai sus valoarea impozabila cea mai mare corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.

4. Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusive ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situata la subsol sau la mansard, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.

5. Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Coeficientul de corectie						
Ce se înmulțește cu valoarea determinată conform alin.(2) – (5) pentru ajustarea valorii impozabile a clădirii în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea						
Art.457 alin.(6)-(9)						
Zona în cadrul localității	RANGUL LOCALITĂȚII					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corectie prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

**IMPOZITUL PE CLĂDIRILE NEREZIDENTIALE
AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE
Art.458 alin(1),alin.(3) și alin(4)**

1) Pentru clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1% asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

3) Pentru clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) In cazul in care proprietarul cladirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent pana la primul termen de plata a impozitului, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457

**IMPOZITULUI PE CLADIRILE CU DESTINATIE MIXTA
AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE**

Art.459 alin.(1)- (3)

1.In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice,impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential conform art.458.

2.In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica, impozitul se calculeaza conform art. 457.

3. In cazul cladirilor cu destinatie mixta, cand proprietarul nu declara la organul fiscal suprafata folosita in scop nerezidential, potrivit alin.(1) lit.b), impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art.457.

**IMPOZITUL/TAXA PE CLADIRILE REZIDENTIALE
AFLATE IN PROPRIETATEA SAU DETINUTE DE PERSOANELE JURIDICE**

Art.460 alin. (1)

1.Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii.

**IMPOZITUL/TAXA PE CLADIRILE NEREZIDENTIALE
AFLATE IN PROPRIETATEA SAU DETINUTE DE PERSOANELE JURIDICE**

Art.460 alin. (2) – (3)

2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1,% asupra valorii impozabile a cladirii.

(3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

**IMPOZITUL/TAXA PE CLADIRILE CU DESTINATIE MIXTA
AFLATE IN PROPRIETATEA SAU DETINUTE DE PERSOANELE JURIDICE**

Art.460 alin. (4) – (9)

(4) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:

- a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;
- b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- c) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate. In situatia in care nu este precizata valoarea in documentele care atesta proprietatea, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal;

e) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;

f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

6) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii.

7) Prevederile alin. (6) nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului.

8) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5%.

9) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa fata de cea stabilita conform alin.(1) sau alin(2), dupa caz va fi datorata de proprietarul cladirii.

PLATA IMPOZITULUI /TAXEI PE CLADIRI

Art.462 alin.(1)-(2)

- 1) Impozitul pe cladiri se plateste annual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusive.
- 2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxe pe cladiri, datorat/e pentru intredgul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respective, se acorda o bonificatie de 10%.

CAPITOLUL III : IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN INREGISTRATE LA: - CATEGORIA DE FOLOSINTA TERENURI CU CONSTRUCTII ART.465 alin. (1) -(2)

Pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatoarul tabel:

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localitati – lei/ha-				Anul 2023		Anul 2024	
	0	I	II	III	IV	V	IV	V
A	-	-	-	-	1.109	886	1.251,07	959,68
B	-	-	-	-	886	664	959,98	720,99

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN INREGISTRATE LA: - ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII

3.Pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta la alin. (4), iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin. (5).

4 . Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul urmatoar, exprimate in lei pe hectar:

-lei/ha- (anul 2023)				-lei/ha- (anul 2024)	
Nr. crt.	Zona / categoria de folosinta	A	B	A	B

1.	Teren arabil	46	34	37,55	28,45
2.	Pasune	34	32	28,45	26,17
3.	Faneata	34	32	28,45	26,17
4.	Vie	75	57	62,59	47,80
5.	Livada	87	75	71,69	62,59
6.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	46	34	37,55	28,45
7.	Teren cu ape	26	23	20,48	17,07
8.	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
9.	Teren neproductiv	0	0	0	0
Coeficientul de corectie					
Art.465 alin.(5)					
Coeficientul de corectie se inmulteste cu valoarea determinata conform alin.(3) si alin(4) este prevazut in urmatorul table:					
Rangul localitatii		Coeficientul de corectie			
0		8,00			
I		5,00			
II		4,00			
III		3,00			
IV		1,10			
V		1,00			

Art.465 alin.(6)

Ca exceptie de la prevederile alin. (3)-(5), in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor alin. (7) numai daca indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii:

- a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit. a).

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

Art.465 alin.(7)

(7) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art. 457 alin. (6):

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Impozit - lei – anul 2023	Impozit - lei – anul 2024
1.	Teren cu constructii	42	42,11
2.	Teren arabil	69	67,14
3.	Pasune	37	37,55
4.	Faneata	37	37,55
5.	Vie pe rod , alta decat cea preavazuta la nr. crt.5.1	76	74,25
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0	0
6.	Livada pe rod , alta decat cea preavazuta la nr. crt.6.1	78	75,11
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0	0
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt.7.1	22	21,62

7.1	Padure in varsta pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0	0
8.	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	7	7,97
8.1	Teren cu amenajari piscicole	46	45,52
9.	Drumuri si cai ferate	0	0
10.	Teren neproductiv	0	0

PLATA IMPOZITULUI SI A TAXEI PE TEREN

ART.467

- 3) Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusive.
4) Pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxe pe teren, datorat/e pentru intredgul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respective, se acorda o bonificatie de 10%.

CAPITOLUL IV : IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.470 alin.(1) – (2)

1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport.

2) In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Nr. crt	MIJLOACE DE TRANSPORT CU TRACTIUNE MECANICA		
I VEHICULE INMATRICULATE			<i>lei/200cm³ sau fractiune din aceasta anul 2024</i>
	<i>lei/200cm³ sau fractiune din aceasta anul 2023</i>		
1.	Motociclete , tricicluri,cvadricleiuri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm ³ inclusiv	11	10,24
2.	Motociclete, tricicluri si cvadricleiuri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cm ³	13	12,52
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 cm ³ si 2.000 cm ³ inclusiv	24	23,90
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cm ³ si 2.600 cm ³ inclusiv	90	96,73
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cm ³ si 3.000 cm ³ inclusiv	179	194,60
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm ³	363	391,47
7.	Autobuze, autocare, microbuze	30	31,86
8.	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	39	40,97
9.	Tractoare inmatriculate	24	23,90
II.VEHICULE INREGISTRATE			
1.	Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/200 cm ³	lei/200 cm ³
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm ³	6	5,69
2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm ³	8	7,97
2.1	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	60	76,25 lei/an

Art.470 alin.(3)- (4)

3) In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%.

4) In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (6)

Art.470 alin.(7)

Masa totala maxima autorizata	Impozit lei anul 2023	Impozit lei anul 2024
a)Pana la 1 tona inclusiv	12	12,52
b)Peste 1tona, dar nu mai mult de 3 tone	43	45,52
c)Peste 3tone, dar nu mai mult de 5 tone	66	70,56
d)Peste 5 tone	80	86,49

Art.470 alin.(9)

Capacitatea cilindrica sau masa totala maxima autorizata a unui mijloc de transport se stabileste prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achizitie sau un alt document similar.

PLATA IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT**Art.472**

- 5) Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.
- 6) Pentru plata cu anticipatie a impozitul pe mijlocul de transport, datorat pentru intredgul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respective, se acorda o bonificatie de 10%.

**CAPITOLUL V : TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELORSI A AUTORIZATIILOR
TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE
SI A ALTOR AVIZE SI AUTORIZATII**

Art.474

Art.474 alin.(1) (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul urban	Anul 2023	Anul 2024
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	-lei-	-lei-
a) pana la 150 m ² , inclusiv	6	8,09
b) intre 151 si 250 m ² , inclusiv	10	9,45
c) intre 251 si 500 m ² , inclusiv	12	12,13
d) intre 501 si 750 m ² , inclusiv	14	16,23
e) intre 751 si 1.000 m ² , inclusiv	16	18,89
f) peste 1.000 m ²	16 +0,01 lei/m² pentru fiecare m² care depaseste 1000 m²	18,89+0,01 lei/m² pentru fiecare m² care depaseste 1000 m²
Art.474 alin.(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala	50% din taxa stabilita conform alin. (1)	50% din taxa stabilita conform alin. (1)
Art.474 alin.(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism	30% din cuantumului taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.	30% din cuantumului taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

Art.474 alin.(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean	20	20,25
Art.474 alin.(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.
Art.474 alin.(6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin. (5)	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

Art.474 alin.(7)

Pentru taxele prevazute la alin. (5) si (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie se aplica urmatoarele reguli:

- taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita autorizatia si se plateste inainte de emiterea acesteia;
- pentru taxa prevazuta la alin. (5), valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art. 457;
- in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale;
- pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructive
- pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a comunicat valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice diferenta de taxa datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice diferenta de taxa care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.

Art.474 alin.(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.
Art.474 alin.(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii	0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.	0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.
Art.474 alin.(10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si explorare	se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu o valoare de 20 lei.	se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu o valoare de 12,27 lei.
Art.474 alin.(11) In termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare si prospectare, contribuabilii au obligatia sa declare suprafata efectiv afectata de foraje sau excavari, iar in cazul in care aceasta difera de cea pentru care a fost emisa anterior o autorizatie, taxa aferenta se regularizeaza astfel incat sa reflecte suprafata efectiv afectata.		
Art.474 alin.(12)	3%	3%

Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire	din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.	din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.
Art.474 alin.(13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie .	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie
Art.474 alin.(14) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice	8 lei pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie	10,80 lei pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie
Art.474 alin.(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu	17 lei pentru fiecare racord sau bransament	17,54 lei pentru fiecare racord sau bransament
Art.474 alin.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	11 lei	12,14

**TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIILOR PENTRU DESFASURAREA UNOR ACTIVITATI
ART.475**

	Anul 2023	Anul 2024
Art.475 alin.(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	24 lei	26,99
Art.475 alin.(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	97 lei - 80 lei atestat producator - 17 lei carnet de comercializare	108,00 lei Din care: - 81 lei atestat producator -27 lei carnet comercializare

ART.475 alin.(3)

Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea urmatoarelor activitati:
CAEN 561-Restaurante, CAEN 563- Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si CAEN- 932 Alte activitati recreative si distractive, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective:

	Anul 2023	Anul 2024
a)pentru o suprfata de pana la 500 m ² , inclusiv	238 lei	2.700,37 lei
b)pentru o suprafata mai mare de 500 m ²	4.745 lei	8.101,14 lei

**CAPITOLUL VI : TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE
Art.477**

	Anul 2023	Anul 2024
Art.477 alin.5 Taxa pentru servicii de reclama si publicitate	3% din valoarea serviciilor de reclama si publicitate	3% din valoarea serviciilor de reclama si publicitate
Art.478 alin.2 Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate	lei/m ² sau fractiune de m ² an 2023	lei/m ² sau fractiune de m ² an 2024

a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	39	43,21 lei
b) in cazul oricarui altui panou, afisaj sau oricarei altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate	28	31,06 lei

CAPITOLUL VII: IMPOZITUL PE SPECTACOLE

ART.481

Art.481 alin.(2) Impozitul pe spectacole:	Anul 2023	Anul 2024
a)Spectacolul de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala;	1% la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor.	1% la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor.
b)oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).	3% la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor	3% la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor

CAPITOLUL X ALTE TAXE LOCALE

ART.486

	Anul 2023	Anul 2024
Art.486 alin.(4) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	593 lei	675,08 lei
Art.486 alin.(5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale	39 lei	43,21 lei

CAPITOLUL X: SANCTIUNI

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE ANUL 2023		ANUL 2024
Art.493 alin.(3)	Contraventia prevazuta la alin. (2) lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 80 lei , iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amenda de 320 lei.	Contraventia prevazuta la alin.(2) lit.a) se sanctioneaza cu amenda de 270,02 lei iar cele de la alin.(2) lit.b) cu amenda de 810,11 lei
Art.493 alin.(4)	Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de 371 lei.	Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de 1.350,18lei.
Art.493 alin.(4¹)		Necomunicarea informatiilor si a documentelor de natura celor prevazute la art. 494 alin. (12) in termen de cel

		mult 15 zile lucratoare de la data primirii solicitarii constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de 675,08 lei.
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE ANUL 2023		Anul 2024
Art.493 Alin.(4)	Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de 1.485 lei.	Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de 5.400,62 lei.
Art.493 alin.(5)	In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se majoreaza cu 300%, respectiv: -contraventia prevazuta la alin.(2) lit.a0 se sanctioneaza cu amenda de 321 lei, iar cele de la litb) cu amenda 1.485 lei	In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se majoreaza cu 300%, respectiv: -contraventia prevazuta la alin.(2) lit.a0 se sanctioneaza cu amenda de 1.080,08 lei, iar cele de la litb) cu amenda 3.240,46 lei

Anexa nr.2

TAXE LOCALE SPECIALE
Pentru anul 2024

Art.484 din Legea 227/2015 Codul Fiscal

Nr.crt.	TAXA	VALOARE
1.	Taxa pentru recuperarea costurilor serviciilor de copier a Documentelor – copii eliberate conf.art.9 alin.1 din Legea 544/2001 privind liberal acces la informatiile de interes public	1 leu/pagina
2.	Taxa special ape linia protectiei civile conf.art.25 lit.d din Legea nr.481/2004 Lege privind protectia civila, cu modificarile si completarile ulterioare	5 lei/rol fiscal
3.	Taxa privind contravaloarea certificatului de inregistrare	28 lei
4.	Taxa privind contravaloarea placutelor cu numar de inregistrare	41lei
5.	Taxa pentru desfasurarea de activitati economice ambulante de catre persoane cu domiciliul in alte localitati	22 lei/zi
7.	Taxa inchiriere autoutilitara(deservent, motorina,ulei,piese de schimb)	36 lei/h la care se adauga numarul de km cu tariful de 6 lei/km
8.	Taxa inchiriere buldoexcavator (deservent, motorina,ulei,piese de schimb)	211 lei/h
9.	Taxa inchiriere camin cultural pentru desfasurarea ocazional diverse manifestari	203 lei/manifestare eveniment

Anexa nr.3

TAXA UTILIZARE TEMPORARA TEREN DOMENIU PUBLIC SI PRIVAT
pentru anul 2024

Art.474 si art.486 din Legea 227/2015 Codul Fiscal

Nr. crt	TAXA	VALOARE
1.	Taxa utilizare teren domeniu public si/sau privat pentru terase,baraci si chioscuri	14 lei/mp/luna
2.	Taxa autorizare si reautorizare pentru spargere domeniul publiccarosabil si trotuar in vederea realizarii bransamentelor extinderea retelelor subterane si racordurile la retelele publice de apa, canalizare, gaze, telefonie, energie electrica, internet, fibra optica	48 lei/autorizatie
3.	Taxa autorizare si reautorizare pentru spargere domeniul publiccarosabil si trotuar in vederea realizarii bransamentelor extinderea retelelor subterane si racordurile la retelele publice de apa, canalizare, gaze, telefonie, energie electrica, internet, fibra optica – pentru o perioada mai mare de 3 zile	25 lei/mp/zi
4.	Taxa inchiriere baza sportive/teren minifotbal	120 lei/h in timpul zilei 143 lei/h cu iluminat nocturn