



HOTĂRÂRE

Cu privire la aprobarea exercitării dreptului de uz și de servitute asupra proprietății ce aparține U.A.T. Comuna Brănești, punct ”Școala Veche – Baza sportivă”, pentru executarea lucrărilor de alimentare cu energie electrică la Stația de bază RCS&RDS S.A.

CONSILIUL LOCAL BRANESTI, JUDEȚUL DAMBOVITA

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Brănești, județul Dâmbovița, domnul Neamțu Daniel, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 4713 din 21.07.2023;
- raportul de specialitate, întocmit de inspectorul din cadrul compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 4714 din 21.07.2023;
- avizul consultativ al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local,
- adresa societății RCS&RDS S.A. Târgoviște, înregistrată sub nr. 4679/20.07.2023;
- art. 2-5 și 11-13 din Legea nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 2, alin. (2) din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajarea a teritoriului național;
- prevederile art. 25, art. 28-33 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile art. 755-772 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 2, alin. (3¹) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- prevederile art. 42-50 din ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- prevederile art. 108, art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lita), art. 197 și art. 243, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTARRASTE

Art. 1. (1). Aprobarea către RCS&RDS a exercitării dreptului de uz și de servitute asupra proprietății ce aparține U.A.T. Comuna Brănești, punct ”Școala Veche – Baza sportivă”, pentru executarea lucrărilor de alimentare cu energie electrică la Stația de bază RCS&RDS S.A., teren cu nr. Cadastral 71783.

(2). Exercițarea dreptului de uz și de servitute se va realiza pe o perioadă de 10 ani.

Art. 2. Aprobarea modelului de Contract cadru privind constituirea dreptului de uz și de servitute asupra proprietății ce aparține U.A.T. Comuna Brănești, punct "Școala Veche – Baza sportivă", pentru executarea lucrărilor de alimentare cu energie electrică la Stația de bază RCS&RDS S.A., potrivit anexei 1 la prezenta.

Art. 3. (1) Se împuternicește primarul comunei Brănești, județ Dâmbovița, să semneze și să efectueze toate formalitățile legale necesare încheierii Contractului privind constituirea dreptului de uz și de servitute asupra proprietății ce aparține U.A.T. Comuna Brănești, punct "Școala Veche – Baza sportivă", pentru executarea lucrărilor de alimentare cu energie electrică la Stația de bază RCS&RDS S.A.

(2) Încheierea contractului menționat la alin. (1) se va realiza numai după obținerea avizelor legale, certificatului de urbanism și autorizației de construire, potrivit actelor normative în vigoare.

Art. 4. Se abilitază compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului, compartimentul financiar-contabil și compartimentul juridic, contencios din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Brănești, județ Dâmbovița, în vederea încheierii, urmăririi și executării contractului privind constituirea dreptului prevăzut la art. 1..

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarul comunei Brănești, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate și Instituției Prefectului - Județului Dâmbovița.

Nr. 58
Data 26.07.2023

PRESEDINTE DE SEDINTA,
-consilier local-
Mihai DUMITRESCU

CONTRASEMNEAZA,
-secretar general comuna –
jr Florentina OPREA

ROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. <u>58</u> / <u>26.07.2023</u>		
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii1) simplă s-a făcut cu majoritate calificată absolută o 2	<u>26.07.2023</u>
2	Comunicarea către primar2)/...../.....
3	Comunicarea către prefectul județului3)/...../.....
4	Aducerea la cunoștința publică4) +5)/...../.....
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual4) +5)/...../.....
6	Hotărârea devine obligatorie6) sau produce efecte juridice7), după caz/...../.....

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:
1)Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.
(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție