

ROMANIA  
JUDETUL DAMBOVITA  
UAT COMUNA BRANESTI  
Str Principala, nr 221  
E-mail:primaria.branesti@yahoo.com  
Tel/Fax:0374.865.670  
Nr. 4325 din 04.07.2023

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **Proiect tip – „Construire bază sportivă TIP 2 sat Brănești, str. Principală, nr.187, comuna Brănești, județul Dâmbovița”**

### Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului nr 4326/04.07.2023;
- raportul compartimentului de specialitate nr. 4327/04.07.2023;
- prevederile Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.”- S.A, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul MDLPA nr 1259/13.06.2023 de aprobare a Listei Sinteză

În temeiul prevederilor art.129, alin.(2), lit d) coroborat cu alin.(7), lit.c), art. 139, alin.(3), lit.g), art 154 alin. (1) și art.196 alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### PROPUNE:

**Art. 1.** Se propune predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în sat Brănești, str Principala, nr 187, comuna Brănești, județul Dâmbovița, aflat în proprietatea comunei Brănești, domeniul public, în suprafață de St=1600 mp,(suprafață ce se predă către MDLPA prin CNI în vederea realizării obiectivului de investiții Proiect tip- „ Construire bază sportivă TIP 2, sat Brănești,str. Principală,nr.187, comuna Brănești, jud. Dambovita”), conform PAD, anexă la prezentul proiect de hotărâre, din totalul de 5710 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 70909 Brănești, nr. topo 70909, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții **Proiect tip - „Construire bază sportivă TIP 2 sat Brănești, str. Principală, nr.187, comuna Brănești, județul Dâmbovița”**

**Art. 2.** (1) Amplasamentul prevazut la art 1. se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea UAT comuna

Brănești, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a UAT comuna Brănești, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, UAT comuna Brănești a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale “CNI”-SA.

**Art. 3.** Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială comuna Brănești, județul Dâmbovița a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

**Art. 5.** Unitatea administrativ-teritorială comuna Brănești se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

**Art. 6.** Unitatea administrativ-teritorială comuna Brănești se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

**INIȚIATOR,**  
**primar,**  
**Daniel NEAMȚU**

**AVIZAT,**  
**secretar general u.a.t**  
**jr. Florentina OPREA**