

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
U.A.T. COMUNA BRĂNEȘTI
Nr. 4715 / 21.07.2023.

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Cu privire la aprobarea exercitării dreptului de uz și de servitute asupra proprietății ce aparține U.A.T. Comuna Brănești, punct "Școala Veche – Baza sportivă", pentru executarea lucrărilor de alimentare cu energie electrică la Stația de bază RCS&RDS S.A.

PRIMARUL COMUNEI BRĂNEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Brănești, județul Dâmbovița, domnul Neamțu Daniel, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 4713 / 21.07.2023.;
- raportul de specialitate, întocmit de inspectorul din cadrul compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 4714 / 21.07.2023
- adresa societății RCS&RDS S.A. Târgoviște, înregistrată sub nr. 4679/20.07.2023;
- art. 2-5 și 11-13 din Legea nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelilor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelilor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 2, alin. (2) din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajarea a teritoriului național;
- prevederile art. 25, art. 28-33 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile art. 755-772 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 2, alin. (3¹) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- prevederile art. 42-50 din ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- prevederile art. 108, art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1), art. 196, lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

PROPUNE:

Art. 1. (1). Aprobarea către RCS&RDS a exercitării dreptului de uz și de servitute asupra proprietății ce aparține U.A.T. Comuna Brănești, punct "Școala Veche – Baza

sportivă”, pentru executarea lucrărilor de alimentare cu energie electrică la Stația de bază RCS&RDS S.A., teren cu nr. Cadastral 71783.

(2). Exercițarea dreptului de uz și de servitute se va realiza pe o perioadă de 10 ani.

Art. 2. Aprobarea modelului de Contract cadru privind constituirea dreptului de uz și de servitute asupra proprietății ce aparține U.A.T. Comuna Brănești, punct ”Școala Veche – Baza sportivă”, pentru executarea lucrărilor de alimentare cu energie electrică la Stația de bază RCS&RDS S.A., potrivit anexei 1 la prezenta.

Art. 3. (1) Se împuternicește primarul comunei Brănești, județ Dâmbovița, să semneze și să efectueze toate formalitățile legale necesare încheierii Contractului privind constituirea dreptului de de uz și de servitute asupra proprietății ce aparține U.A.T. Comuna Brănești, punct ”Școala Veche – Baza sportivă”, pentru executarea lucrărilor de alimentare cu energie electrică la Stația de bază RCS&RDS S.A.

(2) Încheierea contractului menționat la alin. (1) se va realiza numai după obținerea avizelor legale, certificatului de urbanism și autorizației de construire, potrivit actelor normative în vigoare.

Art. 4. Se abilitază compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului, compartimentul financiar-contabil și compartimentul juridic, contencios din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Brănești, județ Dâmbovița, în vederea încheierii, urmăririi și executării contractului privind constituirea dreptului prevăzut la art. 1..

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarul comunei Brănești, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate și Instituției Prefectului - Județului Dâmbovița.

INIȚIATOR
Primar,
Daniel NEAMȚU

AVIZAT
Secretar general al comunei Brănești
jr. Florentina OPREA