

HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **„Proiect tip - Construire bază sportivă TIP 2 sat Brănești, str. Principală, nr.187, comuna Brănești, județul Dâmbovița”**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului nr;
- raportul compartimentului de specialitate nr.;
- prevederile Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.”- S.A, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul MDLPA nr 1259/13.06.2023 de aprobare a Listei Sinteză

În temeiul prevederilor art.129, alin.(1), art. 136, alin.(1), art 196 alin. (1), lit.a), art.197 alin.(1), alin.(2), alin.(3) și alin.(4), art 198 alin.(1) și alin.(2), art. 199 alin.(1) și alin.(2) și art.200 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în sat Brănești, strada Principală, nr. 187, comuna Brănești, județul Dâmbovița, aflat în proprietatea comunei Brănești, domeniul public, în suprafață de St=1600 mp,(suprafață ce se predă către MDLPA prin CNI în vederea realizării obiectivului de investiții Proiect tip- „ Construire bază sportivă TIP 2, sat Brănești,str. Principală,nr.187, comuna Brănești, jud. Dambovita”), conform PAD, anexa la HCL, din totalul de 5710 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 70909, nr. topo 70909, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții **„Proiect tip - Construire bază sportivă TIP 2 sat Brănești, str. Principală, nr.187, comuna Brănești, județul Dâmbovița”**.

Art. 2. (1) Amplasamentul prevăzut la art 1. se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea UAT Comuna Brănești, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a UAT Comuna Brănești, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament

viabilizat, UAT Comuna Brănești a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale "CNI"-SA.

Art. 3. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială Comuna Brănești, județul Dâmbovița a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art. 4. Unitatea administrativ-teritorială Comuna Brănești se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art. 5. Unitatea administrativ-teritorială Comuna Brănești se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Nr. 48

Data 06.07.2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
-CONSILIER LOCAL-
Mihai DUMITRESCU**

**CONTRASEMNEAZĂ,
- SECRETAR GENERAL COMUNĂ-
jr. Florentina OPREA**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. / 1		
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii 1) simplă s-a făcut cu majoritate calificată absolută o 2/...../.....
2	Comunicarea către primar 2)/...../.....
3	Comunicarea către prefectul județului 3)/...../.....
4	Aducerea la cunoștința publică 4) +5)/...../.....
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual 4) +5)/...../.....
6	Hotărârea devine obligatorie 6) sau produce efecte juridice 7), după caz/...../.....

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

2) Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

4) Art. 197 alin. (4): "Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

5) Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor...cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

6) Art. 198 alin. (1): "Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

7) Art. 199 alin. (2): "Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."