

HOTARARE

privind aprobarea raportului de evaluare a proprietati imobiliare /tip teren intravilan (UM LACULETE),
intocmit de expertul ANEVAR Condeescu Constantin Adrian

CONSILIUL LOCAL BRANESTI, JUDETUL DAMBOVITA

Avand in vedere:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Branesti, inregistrat cu nr. 7758 din 22. 12. 2022;
 - raportul compartimentului de resort inregistrat sub nr .7759 din 22.12.2022,
 - raportul de avizare al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local,
 - dispozitiile art.129, alin.(2), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile Legii nr. 213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic el acesteia, cu modificata, completata si republicata;
 - dispozitiile Legii nr 24/2000, privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile OG nr.81/2003 privind reevaluarea si amortizarea activelor fixe aflate in patrimonial institutiilor publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - dispozitiile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile Legii nr 7/1996 a cadastrului si a publicitatii imobiliare, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile Ordinului nr 700/2014 cu modificarile si completarile ulterioare, privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscrierea in evidentele de cadastru si carte funciara;
 - dispozitiile Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile H.G.nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului –cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările si completarile ulterioare;
- In temeiul art.139 alin(1) si (3) lit a) si art. 196 alin(1) lit a) art.197 alin.(1), alin.(2), alin.(3) și alin.(4), art.198 alin.(1) și alin.(2), art.199 alin.(1) și alin.(2) și art.200 si art.243 alin.1) lit .a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE

Art.1. Se aproba raportul de evaluare a proprietati imobiliare /tip teren intravilan (UM LACULETE),intocmit de expertul ANEVAR Condeescu Constantin Adrian, la data de 19.12.2022, conform anexei 1, la hotarare.

Art.2.Cu aducerea la indeplinire se insarcineaza primarul comunei Branesti, prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului si se comunica , conform legii, prin secretarul general al comunei.

Nr 74
Data 28.12.2022

PRESEDINTE DE SEDINTA,
-consilier local-
Diaconescu Mihail Adrian

CONTRASEMNEAZA,
-secretar general comuna
jr Florentina OPFEA

ROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.1		
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii1) simplă s-a făcut cu majoritate calificată absolută o 2	<u>28.12.2022</u>
2	Comunicarea către primar2)/...../.....
3	Comunicarea către prefectul județului3)/...../.....
4	Aducerea la cunoștința publică4) +5)/...../.....
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual4) +5)/...../.....
6	Hotărârea devine obligatorie6) sau produce efecte juridice7), după caz/...../.....

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

1)Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

2)Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

3)Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

4)Art. 197 alin. (4): "Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

5)Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor...cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

6)Art. 198 alin. (1): "Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

7)Art. 199 alin. (2): "Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."