

HOTĂRÂRE

Cu privire la aprobarea de principiu acordării unor facilități administratorului și rezidenților din Parcul Industrial Priboiu

CONSILIUL LOCAL BRĂNEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 7082 din 17.11.2022;
- raportul Compartimentului financiar –contabil nr. 7083 din 17.11.2022;
- dispozițiile art.456, art.457, art.463 și art.464-465 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 6, alin. (4), lit. h) și art.20 din Legea nr.186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile art. 5, alin. (1), lit. a), art. 16, alin. (2), art. 20, alin. (1), lit. b) și art. 30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, alin. (2), lit.b), alin.(4), lit.e), alin. (7), lit. k) și s), art. 136 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.2980/2013, cu modificările și completările ulterioare;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local.

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a), art.197 și art. 243 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codului administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTARASTE

Art. 1. (1). Se aprobă de principiu, acordarea unor facilități administratorului și rezidenților Parcului Industrial Priboiu, din comuna Brănești, județul Dâmbovița, după cum urmează:

- a)** Scutire de la plata taxelor percepute pentru modificarea destinației sau pentru scoaterea din circuitul agricol a terenului aferent parcului industrial;
- b)** Scutire de la plata impozitului pe terenuri, corespunzător terenului aferent parcului industrial, potrivit prevederilor art. 464, alin. (1), lit. i) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- c)** Scutire de la plata impozitului pe clădiri, corespunzător clădirilor care fac parte din infrastructura parcului industrial, în conformitate cu art. 456, alin. (1), lit. i) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare
- d)** Scutiri, numai cu acordul autorităților publice locale, de la plata oricăror taxe datorate bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale pentru eliberarea oricăror certificate de urbanism, autorizații de construire și/sau autorizații de desființare de construcții pentru terenurile și clădirile din infrastructura parcului, ce fac parte integrantă din parcul

industrial.

e) Alte facilități ce pot fi acordate, potrivit legii, de autoritățile administrației publice locale.

(2). Scutirile se vor acorda în condițiile și potrivit procedurii reglementate prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 2980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale, pe o perioadă de 3 ani fiscali consecutivi de la data constituirii parcului industrial.

Art.2. Facilitățile prevăzute la art. 1 se vor acorda administratorului și rezidenților parcului în condițiile și cu respectarea dispozițiilor prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.2980/2013.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de primarul comunei Brănești prin compartimentul financiar-contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei și se va comunica Instituției Prefectului – Județului Dâmbovița, prin grija secretarului general al comunei Brănești.

Nr 65

Data 23.11.2022

PRESEDINTE DE SEDINTA,
-consilier local-
Diaconescu Mihail Adrian

CONTRASEMNEAZA,
-secretar general comuna
jr Florentina OPREA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.1		
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii1) simplă s-a făcut cu majoritate calificată absolută o 2/...../.....
2	Comunicarea către primar2)/...../.....
3	Comunicarea către prefectul județului3)/...../.....
4	Aducerea la cunoștința publică4) +5)/...../.....
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual4) +5)/...../.....
6	Hotărârea devine obligatorie6) sau produce efecte juridice7), după caz/...../.....

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

1)Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

2)Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

3)Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

4)Art. 197 alin. (4): "Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

5)Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor...cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

6)Art. 198 alin. (1): "Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică."

7)Art. 199 alin. (2): "Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."