

HOTARARE

privind : aprobarea dezmembrarii imobilului „Scoala Veche” Branesti,
comuna Branesti, judetul Dambovita

CONSILIUL LOCAL BRANESTI, JUDETUL DAMBOVITA

Avand in vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Branesti nr. 4386 din 20.07.2022
- raportul compartimentului de specialitate nr.4389 din 20.07.2022
- referatul de admitere al dezmembrarii imobilului inregistrat la O.C.P.I. Dambovita sub numarul 71591/06.07.2022 ;
- planul de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire intocmit de catre Zenit Geoterra SRL ;
- Legea nr. 7/1996 , republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, privind cadastrul si publicitatea imobiliara ;
- Ordinul nr. 700/09.07.2014, modificat, privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara;
- prevederile art. 129 alin. 6 lit. „c” din OUG nr. 57/2019 , Cod administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local

In temeiul art. 196 alin.1) lit.a),art.197 alin 1-3 si art. 243 din OUG nr. 57/2019 Cod administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE

Art.1 Se aproba dezmembrarea imobilului „Scoala Veche”Branest comuna Branesti, sat Branesti, str. Principala, Teren Scoala Veche Branesti, judetul Dambovita, in suprafata de 1914 mp, identificat prin Nr. cadastral 71780, Carte funciara nr. 71780, conform Planului de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire , vizata OCPI sub nr. 71591 din 06.07.2022, Anexa nr.1, care face parte integranta la prezenta hotarare

Art.2. Cu aducerea la indeplinire se desemneaza primarul comunei si se va comunica ,conform legii, celor interesati si Institutiei Prefectului Judetului Dambovita prin grija secretarului general al comunei Branesti localitatii.

Nr 39

Data 27.07.2022

PRESEDINTE DE SEDINTA,
-consilier local-

CONTRASEMNEAZA,
-secretar general comuna-
jr Florentina OPREA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. / 1		
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN
0	1	2

1	Adoptarea hotărârii1) simplă s-a făcut cu majoritate calificată absolută o 2/...../.....
2	Comunicarea către primar2)/...../.....
3	Comunicarea către prefectul județului3)/...../.....
4	Aducerea la cunoștința publică4) +5)/...../.....
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual4) +5)/...../.....
6	Hotărârea devine obligatorie6) sau produce efecte juridice7), după caz/...../.....

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

1)Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

2)Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

3)Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

4)Art. 197 alin. (4): "Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

5)Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor...cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

6)Art. 198 alin. (1): "Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

7)Art. 199 alin. (2): "Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."