

## HOTARARE

privind aprobarea necesitatii intocmirii unui raport de evaluare avand ca obiect stabilirea valorii juste a bunurilor aflate in domeniul public si privat al comunei Branesti

---

### CONSILIUL LOCAL BRANESTI, JUDETUL DAMBOVITA

#### Avand in vedere:

- dispozitiile art.129, alin.(2), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr. 213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificata, completata si republicata;
- dispozitiile Legii nr 24/2000, privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile OG nr.81/2003 privind reevaluarea si amortizarea activelor fixe aflate in patrimonial institutiilor publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- dispozitiile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr 7/1996 a cadastrului si a publicitatii imobiliare, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Ordinului nr 700/2014 cu modificarile si completarile ulterioare, privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscrierea in evidentele de cadastru si carte funciara;
- dispozitiile Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile H.G.nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului –cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările si completarile ulterioare;
- referatul de aprobare al Primarului comunei Branesti, inregistrat cu nr . 402 din 18.01.2022;
- raportul compartimentului de resort inregistrat sub nr . 403 din 18.01.2022
- raportul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;

In temeiul art.139 alin(1) si (3) lit a) si art. 196 alin(1) lit a) si 243 alin.1) lit.a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

## HOTARASTE

**Art.1.** Se aproba contractarea de servicii de evaluare a patrimoniului privind domeniul public si privat in vederea stabilirii juste a valorii acestuia.

**Art.2.** Se imputerniceste primarul comunei Branesti, dl. Neamtu Daniel, să incheie si sa semneze contractul de prestari de servicii pentru evaluarea patrimoniului privind domeniul public si privat al comunei Branesti, judetul Dambovita.

**Art.3.** Cu aducerea la indeplinire se insarcineaza compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Branesti si pentru comunicare institutiilor si persoanelor interesate ,conform legii, se obliga secretarul general al comunei.

Nr \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
CONTRASEMNEAZA,

-consilier local-

Ion PREDA

-secretar general comuna-  
jr Florentina OPREA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL		
NR. .... / ..... 1		
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii 1) simplă s-a făcut cu majoritate calificată absolută o 2	...../...../.....
2	Comunicarea către primar 2)	...../...../.....
3	Comunicarea către prefectul județului 3)	...../...../.....
4	Aducerea la cunoștința publică 4) +5)	...../...../.....
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual 4) +5)	...../...../.....
6	Hotărârea devine obligatorie 6) sau produce efecte juridice 7), după caz	...../...../.....
<p>Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. <a href="#">57/2019</a> privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:</p> <p>1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.</p> <p>(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."</p> <p>2) Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."</p> <p>3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării .....</p> <p>4) Art. 197 alin. (4): "Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."</p> <p>5) Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor...cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."</p> <p>6) Art. 198 alin. (1): "Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică."</p> <p>7) Art. 199 alin. (2): "Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."</p>		