

ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
CONSILIUL LOCAL BRANESTI

HOTARARE

Cu privire la: Aprobare deviz rest de executat , actualizat cu aplicarea prevederilor O.G.nr.15/2021 pentru obiectivul de investitii “ Construire sediu primarie, in comuna Branesti , judetul Dambovita ”

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANESTI

Avand in vedere:

- Referat de aprobare nr.5208 din 21.09.2021
- Raportul compartimentelor de specialitate nr.5209 din 21.09.2021
- Adresa Ministerului Dezvoltarii Lucrarilor Publice si administratiei nr. 104487/01.09.2021
- Prevederile Ordinului 1851/2013 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Ordonantei de urgenta a Guvernului nr.28/2013 pentru aprobarea Programului National de Dezvoltare Locala;
- Prevederile OUG 28/2013 pentru aprobarea Planului National de Dezvoltare locala, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Ordonantei nr.15/31.08.2021- privind reglementarea unor masuri fiscal – bugetare
- raportul de avizare al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Branesti;

In temeiul art.139 alin. 3 , lit. “a” si ,art. 243 alin .1 lit “a” din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ:

HOTARASTE

Art.1 Se aproba Devizul General rest de executat pentru obiectivul de investitii “ Construire sediu primarie in comuna Branesti” in suma de 1.932.001 lei , conf. anexei nr.1 la prezentul.

Art.2 Se aproba ajustarea pretului contractului de achizitie publica de lucrari , pentru obiectivul de investitii “Construire sediu primarie in comuna Branesti” prin actualizarea preturilor aferente materialelor, potrivit formulei:

Formula de ajustare este:

$$V_a = C \times V_o$$

Unde :

V_a- reprezinta valoarea ajustata a solicitarii de plata

C - reprezinta coeficientul de ajustare

Vo – reprezinta valoarea solicitarii de plata conform preturilor prevazute in oferta care a stat la baza incheierii contractului

Formula pentru determinarea coeficientului de ajustare este:

$$C = \frac{(ICCM)_n}{(ICCM) \text{ ian } 2021} \times P + (1 - P)$$

Unde :

P – reprezinta ponderea determinata in raport cu obiectul contractului;

ICCM_n – reprezinta indicele de cost in constructii pentru costul materialelor aferent lunii anterioare solicitarii la plata;

ICCM ian 2021 – reprezinta indicele de cost in constructii pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021;

Ponderea aferenta cheltuielilor cu materialele de constructii , exprimate procentual , stabilita in functie de categoriile principale de lucrari de constructii si de tipurile de obiecte de constructii prevazute in Buletinul Statistic de Preturi, prin raportare la obiectul contractului de achizitie publica de lucrari, pentru “ Construire sediu primarie in comuna Branesti” este:

Cladiri nerezidentiale noi – 45,82%.

ICCM ian.2021 = 109,80%

ICCM iunie 2021 = 138,90%

Art.3 Se aproba valoarea ajustata estimat la rest de executat (lucrari) determinata prin utilizarea formulei , in suma de 2.087.280 lei, fata de 1.861.317 lei.

Art.4 Cu aducerea la indeplinire se obliga primarul localitatii prin aparatul de specialitate si se va comunica celor interesati si Institutiei Prefectului Judetului Dambovita prin grija secretarului localitatii.

Nr. 52

Data 22.09.2021

Presedinte de sedinta

Consilier local

Ion Iordache

Contrasemneaza,
secretar general uat
jr. Florentina Oprea

DEVIZ GENERAL „Construire sediu primarie in comuna Branesti, judetul Dambovita”. - Rest de executat				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA Lei	TVA Lei	Valoare cu TVA Lei
1	2	3	5	6
	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1.	Obtinerea terenului	0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului - Demolari	0	0	0
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0	0	0
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 1	0	0	0
2	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului			
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	19,000	3,610	22,610
	TOTAL CAPITOL 2	19,000	3,610	22,610
	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1.	Studii	0	0	0
3.1.1.	Studii de teren	0	0	0
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3.	Alte studii specifice	0	0	0
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,000	190	1,190
3.3.	Expertizare tehnica	0	0	0
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	3,000	570	3,570
3.5.	Proiectare	0	0	0
3.5.1.	Tema de proiectare	0	0	0
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0	0	0
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0	0	0
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0	0	0
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	0	0	0
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0	0	0
3.7.	Consultanta	0	0	0
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0	0	0
3.7.2.	Auditul financiar	0	0	0
3.8.	Asistenta tehnica	23,700	4,503	28,203
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	10,000	1,900	11,900
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	5,000	950	5,950
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5,000	950	5,950
3.8.2.	Dirigenție de șantier	13,700	2,603	16,303
	TOTAL CAPITOL 3	27,700	5,263	32,963
	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza			