

ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
COMUNA BRANESTI
PRIMAR
NR _____/_____

REFERAT DE APROBARE

Pentru proiectul de hotarare privind aprobarea initierii procedurii de inchiriere prin licitatie publica a pajistilor din proprietatea publica a comunei Branesti

Avand in vedere:

- Prevederile Ordinului nr. 226/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activitatii de imbunatatire si exploatare a pajistilor la nivel national, pe termen mediu si lung;
- prevederile Ordinului nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al incarcaturii optime de animale pe hectar de pajiste;
- Hotararea nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 24/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotararea Consiliului Judetean Dambovita nr. 296/2020 privind stabilirea preturilor medii ale produselor agricole pentru anul 2021 in vederea evaluarii veniturilor in natura obtinute din arenda de proprietarii de terenuri, uzufructuari sau alti detinatori legali, utilizate pentru calcularea veniturilor anuale obtinute din cedarea folosintei bunurilor prin arendare sau inchiriere pentru anul 2020;

Art. 129 alin. (2) lit. (d) coroborate cu cele ale alin (7) lit. r) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, precum si dispozitiile art. 333-348;

- Amenajamentul pastoral pentru islazul aflat in proprietatea comunei Branesti;

Potrivit prevederilor OUG nr. 27/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare , constituie patrimoniul unitatii administrativ teritoriale bunurile mobile si imobile care apartin domeniului public si privat precum si drepturile si obligatiile cu caracter patrimonial , consiliul local al unitatii administrativ teritoriale hotarand inchirierea acestor bunuri in conditiile legii.

Avand in vedere prevederile art. 9 , alin. 3 din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 ‘‘Cosiliile locale ale comunelor , oraselor, respectiv al municipiilor vor dispune cu privire la initierea procedurii de concesionare/inchiriere pana la data de 1 martie a fiecarui an, in baza hotararii consiliului local al comunei, orasului, respectiv municipiului’’

Consider oportuna inchirierea acestor pajisti , avand in vedere o serie de avantaje pe care le-ar aduce comunei Branesti, cum ar fi: obtinerea unor venituri suplimentare la bugetul local constituite din chirie precum si impozitul datorat pe terenul inchiriat, exploatarea eficace a acestor pajisti, igienizarea si mentinerea curateniei in aceste zone de catre chiriasi.

In temeiul art.136 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, initiez prezentul proiect de hotarare privind aprobarea inchirierii prin licitatie publica a pajistilor din proprietatea publica a comunei Branesti si supun avizarii comisiei de specialitate si aprobarii consiliului local a proiectului de hotarare in forma prezentata.

Viceprimar , Dumitrescu Mihai