



Către,

INSPECTORATUL TERITORIAL ÎN CONSTRUCȚII .....

**COMUNICARE  
privind încheierea execuției lucrărilor**

Subsemnatul<sup>1)</sup> ....., CNP |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|, cu domiciliul<sup>2)</sup>/sediul în județul ....., municipiul/orașul/comuna ....., satul ....., sectorul ..... cod poștal ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., telefon/fax ....., e-mail ....., titular al Autorizației de construire/desființare nr. .... din ....., emisă pentru executarea lucrărilor de construcții privind construirea/desființarea construcțiilor și amenajărilor<sup>3)</sup> .....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
în valoare de ..... lei,

**Aduc la cunoștință**

Că la data de<sup>4)</sup> ..... ora ....., se vor încheia lucrările de construcții autorizate

Pentru imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul ....., municipiul/orașul/comuna ....., satul ....., sectorul ....., cod poștal ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., Cartea funciară<sup>3)</sup> .....  
Fișa bunului imobil .....  
sau nr. cadastral .....

Anexez, în copie dovada achitării cotei de 0,1% din valoarea lucrărilor autorizate, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Semnătura<sup>5)</sup>

.....

L.S.

Data .....

**PRECIZĂRI privind completarea formularului:**

- <sup>1)</sup> Titularul autorizației (Numele și prenumele persoanei fizice, sau al reprezentantului persoanei juridice - inclusiv calitatea acestuia)
- <sup>2)</sup> Adresa poștală (a persoanei fizice sau a sediului social al persoanei juridice)
- <sup>3)</sup> Se înscriu datele de identificare din autorizație (denumirea lucrării, capacitatea și categoria de lucrări din autorizație).
- <sup>4)</sup> Data începerii executării lucrărilor trebuie anunțată cu minim 10 zile înainte.
- <sup>5)</sup> Se aplică sigiliul, în cazul persoanelor juridice.

**NOTĂ:**

- Formularul pentru Înștiințarea privind începerea executării lucrărilor autorizate se anexează la autorizația de construire/desființare în două exemplare.
- Titularul autorizației este obligat să păstreze pe șantier un exemplar al acestei înștiințări, cu numărul și data înregistrării la Inspectoratul Teritorial în Construcții .....

.Inregistrata sub nr.....din..... La structura specializata in domeniul amenajarii teritoriului si al urbanismului a autoritatilor administratiei publice locale din raza administrativ-teritoriala unde s-au executat lucrarile	
FUNCTIONARUL PUBLIC	..... S.S.

Documentul prin care s-a incasat la bugetul local taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire
Felul..... Nr.....din.....

### DECLARATIA

**privind valoarea reala a lucrarilor executate in baza autorizatiei de construire in cazul persoanelor fizice si persoanelor juridice, potrivit LEGII nr. 571/2003 privind Codul Fiscal si H.G.R. nr. 797/2005**

Subsemnatul.....identificat prin actul de identitate seria.....nr..... si codul numeric personal.....in calitate de reprezentant al.....beneficiar al autorizatiei de construire nr.....din.....emisa de primarul orasului Pantelimon, avand stabilita obligatia de a executa integral lucrarile autorizate, inclusiv instalatiile acestora pana la data de.....declara ca valoarea reala a lucrarilor este de.....lei	
Prin semnarea prezentei am luat la cunostinta ca declaratia necorespunzatoare a adevarului se pedepseste conform legilor penale, cele declarate fiind exacte si complete Data.....	..... (Semnatura autografa)

<b>FISA DE CALCUL</b> privind regularizarea taxei pentru eliberarea autorizatiei de construire	
1. Valoarea lucrarilor declarata de solicitant la emiterea autorizatiei de construire, inscrisa in aceasta – lei.....	*) a. In cazul in care valoarea din randul 7 este pozitiva, taxa datorata se determina in functie de valoarea inscrisa la randul 3 respectiv: valoare rand 3 X 1% b. In cazul in care valoarea din randul 7 este negativa, taxa datorata se determina in functie de valoarea inscrisa in randul 6, respectiv: valoare rand 6 X 1% c. Pentru cladirile cu destinatie de locuinta si anexele gospodaresti, taxa se reduce cu 50% d. In cazul in care prin autorizatia de construire s-a autorizat executarea de lucrari la o cladire existenta, iar in urma acestora suprafata construita nu s-a modificat, regularizarea taxei se face numai in functie de valoarea inscrisa la randul 3
2. Taxa incasata la eliberarea autorizatiei de construire - lei.....	
3. Valoarea reala a lucrarilor declarata de solicitant la terminarea acestora – lei.....	
4. Suprafata construita desfasurata a cladirii – mp.....	
5. Valoarea impozabila a cladirii, potrivit anexei nr. 1 din Ordonanta – lei/mp.....	
6. Valoarea impozabila a cladirii – lei.....	
7. valoarea din rd 6 – valoarea din rd 1 = +/- lei.....	
8. Taxa datorata de solicitant – ca efect al stabilirii valorii impozabile/reale a cladirii – lei.....	
9. <b>DIFERENTA DE</b> 1. incasat de la solicitantul contribuabil – lei..... 2. restituit solicitantului-contribuabil – lei.....	
L.S. FUNCTIONARUL PUBLIC ...../...../20....	..... (functia numele si prenumele) S.S.